

U C H W A Ł A Nr 250/XLVIII/2016

Rady Miejskiej w Gostyninie

z dnia 5 grudnia 2016 roku

w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości budynków mieszkalnych jednorodzinnych ogrzewanych wyłącznie olejem opałowym, gazem, biomasą, energią elektryczną, poprzez pompy ciepła lub przyłączy do miejskiej sieci ciepłowniczej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2016 r. poz. 446, z późn. zm.) i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz.U. z 2016 r. poz. 716, z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1

1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości budynki mieszkalne jednorodzinne ogrzewane wyłącznie:

- 1) olejem opałowym,
- 2) gazem,
- 3) biomasą,
- 4) energią elektryczną,
- 5) poprzez pompy ciepła,
- 6) poprzez przyłączy do miejskiej sieci ciepłowniczej,

w których instalacja grzewcza uniemożliwia ogrzewanie w inny sposób niż opisany powyżej.

2. Zwolnienie, o którym mowa w ust. 1, nie dotyczy budynków związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.

§ 2

1. Traci moc uchwała Rady Miejskiej w Gostyninie Nr 163/XXVII/08 z dnia 26 listopada 2008 roku w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości.
2. Budynki, korzystające w dniu wejścia w życie niniejszej uchwały ze zwolnienia z podatku od nieruchomości na podstawie uchwały Nr 163/XXVII/08 z dnia 26 listopada 2008 roku, korzystają z niego na dotychczasowych zasadach.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Gostynina.

§ 4

1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i wchodzi w życie w dniu 1 stycznia 2017 roku.
2. Uchwała traci moc obowiązującą z dniem 31 grudnia 2020 r.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**

Andrzej Robacki

UZASADNIENIE

Celem władz Miasta jest promowanie ogrzewania budynków jednorodzinnych w sposób możliwie nieuciążliwy dla środowiska naturalnego, do czego ma mieszkańców zachęcić proponowana ulga.

Uchylenie uchwały Rady Miejskiej w Gostyninie Nr 163/XXVII/08 z dnia 26 listopada 2008 roku w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości jest konieczne, gdyż ma ona zastosowanie w sytuacjach podobnych do opisanych w § 1 niniejszej uchwały. Jednocześnie, mając na uwadze treść uchwały Rady Miejskiej w Gostyninie Nr 163/XXVII/08 z dnia 26 listopada 2008 roku w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości (pięcioletnie zwolnienie z podatku) i nie chcąc niweczyć uzyskanych przez mieszkańców na podstawie tejże uchwały zwolnień, konieczne jest wprowadzenie przepisu przejściowego (§ 2 ust. 2 niniejszej uchwały).

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**

Andrzej Robacki