

UCHWAŁA Nr 69/IX/2019
Rady Miejskiej w Gostyninie
z dnia 30 kwietnia 2019 r.

w sprawie:

wyrażenia zgody na użyczenie w trybie bezprzetargowym działki gruntu stanowiącej własność Gminy Miasta Gostynina

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 506) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) Rada Miejska w Gostyninie uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na użyczenie na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Gostynina oznaczonej jako działka o numerze ewidencyjnym 2949 o powierzchni 0,7849 ha, położonej w Gostyninie przy ul. Kilińskiego, dla której Sąd Rejonowy w Gostyninie prowadzi Księgę Wieczystą PL1G/00015219/2, celem urządzenia boiska do gry w piłkę.

§ 2

Szczegółowe warunki użyczenia określi Burmistrz Miasta Gostynina.

§3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Gostynina.

§4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Andrzej Hubert Reder

UZASADNIENIE

Do tutejszego urzędu wpłynął wniosek Gostynińskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w kwestii nieodpłatnego użyczenia nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 2949 o powierzchni 0,7849 ha położonej w Gostyninie przy ulicy Kilińskiego. Na przedmiotowej nieruchomości Gostynińska Spółdzielnia Mieszkaniowa zamierza zorganizować dla dzieci z pobliskich budynków wielorodzinnych boisko do gry w piłkę.

Stosownie do zapisu z ustawy o samorządzie gminnym art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a *„Do wyłącznej właściwości rady gminy należy, podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących, zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.”*

Art. 37 ust. 4 mówi, że *„Zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Wojewoda albo odpowiednia rada lub sejmik mogą wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów.”*

Użyczenie przedmiotowej nieruchomości umożliwi zorganizowanie przez Gostynińską Spółdzielnię Mieszkaniową miejsca do aktywnego spędzania czasu dla dzieci i młodzieży z tego rejonu miasta.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.