

Uchwała nr 225/XXXII/2026

Rady Miejskiej w Gostyninie

z dnia 24 czerwca 2026 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego dla terenu położonego w Gostyninie w rejonie ulicy Sportowej**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1 i art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 662) i art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.) Rada Miejska w Gostyninie uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Gostyninie w rejonie ulicy Sportowej.

2. Granice obszaru objętego planem określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Gostynina.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Krzysztof Adam Klejna

Uzasadnienie

Głównym celem przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w rejonie ulicy Sportowej w Gostyninie jest stworzenie oraz zabezpieczenie warunków prawno-przestrzennych do kompleksowego rozwoju miejskiej bazy sportowo-rekreacyjnej.

Podjęcie niniejszej uchwały formalnie inicjuje procedurę planistyczną, której skutkiem będzie uporządkowanie oraz stymulowanie rozwoju obszaru o charakterze publicznym, dedykowanego pod funkcje sportu, rekreacji i wypoczynku mieszkańców Gostynina.

Granice obszaru objętego przystąpieniem obejmują kluczową dla miejskiej infrastruktury sportowej przestrzeń. Rejon ten stanowi naturalne centrum aktywności fizycznej mieszkańców Gostynina z uwagi na istniejącą tam bazę sportową. Wprowadzenie spójnych regulacji planistycznych umożliwi dalszą modernizację obiektu oraz rozbudowę o nowoczesną infrastrukturę sportową i rekreacyjną, w tym na przykład halę sportową, zabezpieczającą potrzeby treningowe i widowiskowe, siłownię plenerową, profesjonalny tor wrotkarski, czy park linowy.

Wprowadzenie dedykowanych zapisów planistycznych zapobiegnie konfliktom przestrzennym, uniemożliwi także niekontrolowaną presję innych funkcji oraz otworzy Gminie Miasta Gostynina drogę do skutecznego pozyskiwania zewnętrznych środków finansowych na realizację wymienionych obiektów.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami prace nad projektem planu miejscowego prowadzone będą w ścisłej korelacji z ustaleniami przyjętego Planu Ogólnego Gminy Miasta Gostynina, co zapewni spójność polityki przestrzennej gminy na poziomie lokalnym.

Biorąc powyższe pod uwagę istnieje konieczność podjęcia przedmiotowej uchwały.