*Załącznik Nr 4*

**UMOWA Nr K.7021.4.5.2025**

*wzór umowy*

zawarta w Gostyninie dnia ……………………. r. pomiędzy:

**Gminą Miasta Gostynina, ul. Rynek 26, 09-500 Gostynin, NIP: 9710664961,**

reprezentowaną przez:

Burmistrza Miasta Gostynina – **Agnieszkę Korajczyk-Szyperską**,

przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta – **Margoty Anny Zimerman**,

zwaną dalej „**Zamawiającym**”

a

……………………………………..NIP/KRS ……………………………………..……………………………………………………………………………………………………………...

reprezentowaną przez: ...……………………………………………………..…...…………

zwanym dalej „**Wykonawcą**”,

o następującej treści:

**§ 1.**

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę naprawy uszkodzonych elementów separatora substancji ropopochodnych zlokalizowanego przy
ul. Stefana Żeromskiego w Gostyninie (działka o nr ewid. 5321/4), poprzez wykonanie wszelkich niezbędnych prac mających na celu przywrócenie urządzenia do pełnej sprawności.
2. Usługa przewiduje w szczególności następujący zakres prac:
3. dojazd ekipy serwisowej na miejsce realizacji zlecenia, zgodnie z ustalonym
harmonogramem,
4. zabezpieczenie terenu prac przed ich rozpoczęciem oraz w trakcie wykonywania czynności serwisowych, zgodnie z przepisami BHP oraz zasadami ochrony
środowiska,
5. otwarcie włazu do urządzenia oraz ocena jego stanu technicznego,
6. zatamowanie odpływów na czas wykonywanych prac,
7. oczyszczenie separatora (w tym usunięcie osadów i zanieczyszczeń) przed
rozpoczęciem prac, wraz z transportem i unieszkodliwieniem powstałych odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami,
8. naprawa lub wymiana uszkodzonych elementów separatora,
9. montaż trzech nowych pakietów lamelowych, zgodnych z dokumentacją techniczną separatora i wymaganiami producenta,
10. zamknięcie włazu po zakończeniu prac,
11. wykonanie dokumentacji fotograficznej przed, w trakcie i po zakończeniu prac,
a następnie przekazanie jej Zamawiającemu,
12. sporządzenie protokołu odbioru prac z udziałem przedstawicieli Gminy Miasta
Gostynina,
13. przywrócenie terenu do stanu pierwotnego po zakończeniu robót, w tym usunięcie ewentualnych zanieczyszczeń i odpadów powstałych w wyniku prac serwisowych,
14. dokonanie stosownego wpisu w Książce Obiektu, potwierdzającego wykonanie prac,
15. utylizacja uszkodzonych elementów oraz powstałych odpadów, potwierdzona
odpowiednimi dokumentami.

**§ 2.**

1. Wykonawca będzie realizował usługi na terenie Zamawiającego przy użyciu własnych urządzeń i zaplecza technicznego z wykorzystaniem własnych pracowników.
2. Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do zapewniania swoim pracownikom wszelkich wymogów z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy.
3. Wykonawca oświadcza, iż posiada wszelkie konieczne umiejętności, uprawnienia
i koncesje, a także, że dysponuje pracownikami technicznymi posiadającymi niezbędną wiedzę do realizacji przedmiotu umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać przedmiot umowy zgodnie z treścią umowy, obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej oraz wytycznymi Zamawiającego.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za należyte wykonanie przedmiotu umowy
z uwzględnieniem kryterium należytej staranności.
6. Usługa wykonywana będzie zgodnie z wymaganiami ochrony środowiska, przede wszystkim z ustawą o odpadach i aktami wykonawczymi.
7. Wszystkie odpady powstające podczas wykonywania usługi winny być przetransportowane i zagospodarowane przez Wykonawcę, który w świetle obowiązującego prawa jest wytwarzającym odpady i staje się ich posiadaczem po wykonaniu usługi.
8. Wykonawca zobowiązuje się przekazać do utylizacji wszystkie odpady na własny koszt.

**§ 3.**

1. Usługa zostanie ukończona i zgłoszona do odbioru **do dnia** **15 grudnia 2025 r.**
2. Po zakończeniu prac zostanie sporządzony protokół odbioru. Bezusterkowy protokół końcowego odbioru robót, będzie podstawą do wystawienia faktury.
3. Na wykonane prace Wykonawca udziela Zamawiającemu 3-letniej gwarancji, licząc
od dnia podpisania bez zastrzeżeń przez Zamawiającego bezusterkowego protokołu odbioru końcowego przejęcia do eksploatacji przedmiotu umowy.

**§ 4.**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe zgodnie ze złożoną ofertą cenową, tj. w wysokości brutto: ………………….….…. zł (słownie ……………..…………………), zawierające podatek od towarów i usług – VAT.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozliczenia płatności wynikających z umowy,
za pośrednictwem metody podzielonej płatności (*split payment*) przewidzianej
w przepisach ustawy z dnia 11 marca 2004 r. – *o podatku od towarów i usług* (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 775 z późn. zm.).
3. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazywany na fakturach:
4. jest rachunkiem firmowym umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa powyżej;
5. jest rachunkiem firmowym, znajdującym się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym od 1 września 2019 r. przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej,
o którym mowa w ustawie *o podatku od towarów i usług*.
6. W przypadku, gdy rachunek bankowy Wykonawcy nie spełnia warunków określonych
w ust. 3, opóźnienie w dokonaniu płatności w terminie określonym w umowie, powstałe wskutek braku możliwości realizacji przez Zamawiającego płatności należności
z zachowaniem mechanizmu podzielonej płatności bądź dokonania płatności na rachunek objęty wykazem, nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek/odszkodowań lub innych roszczeń z tytułu dokonania nieterminowej płatności.
7. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT, ………………………. .
8. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT, NIP 971-06-64-961.

**§ 5.**

1. Zapłata nastąpi po zrealizowaniu prac wskazanych w § 1 umowy i podpisaniu bezusterkowego końcowego protokołu odbioru, o którym mowa w § 3 tejże umowy,
w terminie 14 dni od złożenia prawidłowo wystawionej pod względem formalnym
i rachunkowym faktury VAT przez Wykonawcę w siedzibie Zamawiającego.
2. Za termin zapłaty faktury uznaje się dzień, w którym Zamawiający polecił swojemu bankowi dokonanie przelewu wynagrodzenia Wykonawcy na wskazany przez niego rachunek bankowy.

**§ 6.**

1. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje do wykonania prac zleconych niniejszą umową. Wykonawca zobowiązany jest wykonać usługę zgodnie
z zasadami wiedzy i sztuki w danej dziedzinie oraz danymi przekazanymi przez Zamawiającego w zakresie określonym ofertą.
2. W przypadku ujawnienia braków lub wad przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego usunięcia, w terminie uzgodnionym ze Zamawiającym
z uwzględnieniem charakteru wady i niezbędnego czasu do usunięcia, jednak nie dłuższym niż 14 dni.

**§ 7**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do naliczenia kar umownych przy założeniu,
że wszędzie tam, gdzie wysokość kary umownej określona jest procentowo, jest to procent wynagrodzenia brutto wskazanego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy:
	1. za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy - w wysokości 1% całkowitego wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia;
	2. za opóźnienie w usunięciu wad przedmiotu umowy, o których mowa w § 6 ust. 2 umowy - w wysokości 5% całkowitego wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia.
2. Za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% całkowitego wynagrodzenia brutto.
3. Naliczone kary umowne podlegają sumowaniu, ale ich łączna wysokość nie może przekroczyć 60% całkowitego wynagrodzenia brutto.

**§ 8**

* 1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.
	2. Spory wynikające z treści niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy
	dla siedziby Zamawiającego.
	3. Wszelkie zmiany do umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem ich nieważności.

**§ 9**

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach – dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

 **Zamawiający: Wykonawca:**