



GMINA MIASTA GOSTYNINA

ul. Rynek 26, 09-500 Gostynin, NIP 971-06-64-961
tel. 24 236 07 10 fax. 24 236 07 12 www.gostynin.pl um@gostynin.pl

UMOWA NR ZP. 272.2.11.2022

zawarta w Gostyninie w dniu 2022 r. pomiędzy **Gminą Miasta Gostynina** z siedzibą w Gostyninie, Rynek 26, zwaną dalej **Zamawiającym**, reprezentowaną przez:

Burmistrza Miasta Gostynina – Pawła Witolda Kalinowskiego,
przy kontrasygnacie **Skarbnika Miasta – Bożeny Sokolowskiej**

a

....., NIP, Regon,
zwanym dalej **Wykonawcą**

§ 1

Przedmiot umowy

1. Na podstawie przeprowadzonego postępowania w formie zapytania ofertowego Zamawiający powierza a Wykonawca zobowiązuje się zgodnie ofertą i załącznikami do wykonania przedmiotu umowy dla zadania pn.: *Usługa demontażu, transportu i utylizacji wyrobów zawierających azbest z budynków zabudowy jednorodzinnej.*
2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z zakresem usług dla przedmiotu zamówienia objętego niniejszą umową oraz, że pokrywa on wszystkie jego zobowiązania umowne, a także wszystko, co może być konieczne dla właściwego wykonania usług objętych niniejszą umową.
3. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za wszelkie szkody wywołane swoim działaniem lub zaniechaniem przy wykonywaniu usług będących przedmiotem niniejszej umowy w stosunku do osób trzecich i Zamawiającego.
4. Wykonawca usług oświadcza, że posiada stosowne pozwolenia na wykonywanie działalności będącej przedmiotem niniejszej umowy (*poświadczona kserokopia pozwoleń jako załącznik nr 1 do niniejszej umowy*) zgodnie z obowiązującymi przepisami.
5. Wykonawca przewozi wyroby azbestowe na wybrane przez siebie składowisko odpadów, z którym posiada stosowną umowę (*poświadczona kserokopia jako załącznik nr 2 do niniejszej umowy*).
6. Składowisko na którym Wykonawca zamierza składować wyroby zawierające azbest, musi spełniać obowiązujące przepisami wymogi oraz posiadać niezbędne pozwolenie zintegrowane

§ 2

Termin wykonania zamówienia

Termin wykonania robót będących przedmiotem niniejszej umowy ustala się na 30 dni od dnia zawarcia umowy.

§ 3

Obowiązki Wykonawcy i Zamawiającego

1. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
 - 1) Uzgodnienie z właścicielami nieruchomości terminu odbioru wyrobów azbestowych i niezwłoczne przedłożenie Zamawiającemu harmonogramu realizacji prac.

- 2) Zabezpieczenie i przygotowanie do transportu odpadów azbestowych.
 - 3) Transport wraz z załadunkiem i wyładunkiem.
 - 4) Zdeponowanie na składowisku przetransportowanych odpadów zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
2. Do obowiązków Zamawiającego należy:
- 1) Dostarczenie Wykonawcy wykazu adresów nieruchomości objętych przedmiotem umowy.
 - 2) Zatwierdzenie poprawnie wystawionej faktury.
 - 3) Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w § 5, na podstawie prawidłowo wystawionej i zaakceptowanej faktury.

§ 4

Wskazanie osób do kontaktów

Do bieżących kontaktów w trakcie realizacji przedmiotu umowy upoważniony jest:

– ze strony Zamawiającego – **Małgorzata Woźnicka tel. 024 236 07 42.**

– ze strony Wykonawcy –

§ 5

Wynagrodzenie i zapłata wynagrodzenia

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie zgodnie ze złożoną ofertą, tj. ustalone na podstawie cen jednostkowych (zł/kg) oraz ilości rzeczywiście wykonanych robót (na podstawie kart przekazania odpadów).
2. Cenę usługi strony ustalają zgodnie z ofertą na kwotę zł za 1 kg załadowanych, transportowanych i utylizowanych odpadów oraz zł za 1 kg zdemontowanych, załadowanych, transportowanych i utylizowanych odpadów zawierających azbest., przy czym Zamawiający ustala maksymalny limit środków finansowych przeznaczonych na realizację dostaw wynikających z niniejszej umowy na kwotę zł brutto (*słownie:*).
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2 jest niezmiennie przez cały okres wykonywania przedmiotu zamówienia, objętego niniejszą umową i uwzględnia wszelkie elementy inflacyjne oraz wszelkie roboty dodatkowe, których strony nie mogły wcześniej przewidzieć.
4. Potwierdzenie realizacji usług stanowi protokół odbioru wykonanych usług, sporządzony przez Wykonawcę na podstawie kart przekazania odpadów i podpisany przez upoważnione osoby, o których mowa w § 4 niniejszej umowy.
5. Integralną część protokołu, o którym mowa w ust. 4, stanowią karty przekazania odpadów oraz co najmniej pięć, wykonanych na różnym etapie, dobrej jakości kolorowych zdjęć, ilustrujących przebieg realizacji zadania na nośniku elektronicznym, które Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu.
6. Dokumentem potwierdzającym wykonanie poszczególnych elementów prac jest protokół odbioru końcowego, o których mowa w § 6, podpisany przez obie strony. Stanowić on będzie podstawę do wystawienia faktury przez Wykonawcę
7. Faktura VAT za wykonanie przedmiotu umowy będzie płatne przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze w terminie do 14 dni od daty ich otrzymania przez Zamawiającego.
8. Za dzień zapłaty uważa się dzień w którym Zamawiający polecił swojemu bankowi dokonanie zapłaty.
9. Strony ustalają, że wynagrodzenie Wykonawcy będzie płatne z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a Ustawy z dn. 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług – na rachunek Wykonawcy numer wskazany w prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, o którym mowa w art. 96b ust. 1 pkt 2

Ustawy z dn. 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług - i tylko taki rachunek do płatności może zostać wskazany w wystawionej Zamawiającemu fakturze. Faktura wskazująca innych numer rachunku bankowego do płatności, uznana będzie jako wystawiona niezgodnie z Umową. W takiej sytuacji faktura będzie podlegała korekcie, a Zamawiający uprawniony będzie do wstrzymania płatności do czasu otrzymania prawidłowej korekty.

10. W przypadku gdy rachunek bankowy Wykonawcy nie spełnia warunków określonych w pkt. 7, opóźnienie w dokonaniu płatności w terminie określonym w umowie, powstałe wskutek braku możliwości realizacji przez Zamawiającego płatności wynagrodzenia z zachowaniem mechanizmu podzielonej płatności bądź dokonania płatności na rachunek objęty wykazem, nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek/odszkodowań lub innych roszczeń z tytułu dokonania nieterminowej płatności.
11. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku **VAT NIP**
12. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku **VAT - NIP 971-06-64-961.**

§ 6

Kary umowne, Rozwiązanie i odstąpienie od umowy

1. Strony postanawiają, że naprawienie szkody wynikłej z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy nastąpi poprzez zapłatę kar umownych.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za realizację przedmiotu zamówienia objętego niniejszą umową, z opóźnieniem w stosunku do terminu określonego w § 2 umowy – w wysokości 50,00 zł brutto, za każdy dzień opóźnienia, nie więcej jednak niż 10.000,00 zł.
 - 2) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 1.500,00 zł brutto.
3. Roszczenie o zapłatę kar umownych z tytułu opóźnienia, ustalonych za każdy dzień opóźnienia, staje się wymagalne:
 - 1) za pierwszy rozpoczęty dzień opóźnienia – w tym dniu,
 - 2) za każdy następny rozpoczęty dzień opóźnienia – odpowiednio w każdym z tych dni.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, na zasadach określonych w *Kodeksie cywilnym*.
5. W razie nienależytego wykonania przedmiotu zamówienia objętego niniejszą umową, Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w części niezrealizowanej przez Wykonawcę bez wyznaczenia dodatkowego terminu. Odstąpienie od umowy następuje przez złożenie oświadczenia Wykonawcy. W przypadku powyższego odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 2500,00 zł brutto za niewykonaną część umowy, od której Zamawiający odstąpił, Zamawiający zaś zapłaci Wykonawcy kwotę wynagrodzenia proporcjonalną do należycie wykonanej części umowy.
6. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 5 niniejszego paragrafu powinno nastąpić w formie pisemnej i zawierać uzasadnienie.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych z bieżącego wynagrodzenia Wykonawcy na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 7

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową nie mają zastosowanie przepisy ustawy – *Prawo zamówień publicznych* – na podstawie art. 2ust 1 pkt 1 tej ustawy, mają zaś zastosowanie *Kodeksu cywilnego*, przepisy *prawa budowlanego* oraz innych aktów prawnych dotyczących przedmiotu niniejszej umowy.

2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy dla swej ważności wymagają formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez obie strony – pod rygorem nieważności.
3. Sprawy sporne wynikające z treści umowy będzie rozstrzygał Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 8

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach – dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

Zamawiający:

Wykonawca: