

Załącznik nr 1  
do Zarządzenia Nr 136 /2018  
Burmistrza Miasta Gostynina  
z dnia 09 listopada 2018 r.

**Wykaz nieruchomości  
przeznaczonych do sprzedaży**

Lp.	Działka nr, położenie, pow.	Księga wieczysta	Lokalizacja i opis nieruchomości	Przeznaczenie	Cena sprzedaży (wywoławcza)
1.	<b>dz. 5372</b> położona przy ul. Żeromskiego  <b>pow. 0,0472 ha.</b>	PL1G/00011599/1 Sąd Rejonowy w Gostyninie	Działka zlokalizowana jest w odległości około 2 km od ścisłego centrum miasta. W bezpośrednim sąsiedztwie działki dominują nieruchomości zabudowane budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi oraz tereny niezabudowane porośnięte roślinnością trawiastą. W średniej odległości około 0,5 km. od przedmiotowej działki znajdują się tory kolejowe. Nieruchomość wyposażona jest w urządzenia infrastruktury technicznej: dostęp do wodociągu miejskiego, gazociągu, kanalizacji sanitarnej i energii elektrycznej. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej, która w bezpośrednim sąsiedztwie przedmiotowej działki ma zmianę nawierzchni z asfaltowej na gruntową, prowizorycznie urządzona. <b>W północno – zachodnim narożniku działki zlokalizowana jest sieć elektroenergetyczna wysokiego napięcia.</b>	Dla terenu na którym zlokalizowana jest działka obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzony Uchwałą Nr 155/XXX/2012 Rady Miejskiej w Gostyninie. Na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w/w nieruchomość w całości znajduje się na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczonym symbolem 103MN.	<b>25.500,00 zł.*</b>

**\* Do wylicytowanej ceny sprzedaży zostanie doliczony 23% podatek VAT.**

Gostynin, dnia 09.11.2018 r.

**Tomasz Stefaniak**  
ADWOKAT

**Burmistrz Miasta Gostynina**  
**mgr Paweł Witold Kalinowski**