

Załącznik nr 1  
do Zarządzenia nr 136/2016 Burmistrza Miasta  
Gostynina z dnia 06 października 2016 r.

**Wykaz nieruchomości  
przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446) w związku z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) podaję do publicznej wiadomości, że z zasobu nieruchomości Gminy Miasta Gostynina przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niżej wymienioną nieruchomość:

Lp.	Działka nr, lokalizacja	Powierzchnia m.kw.	Księga wieczysta	Przeznaczenie w mpzp	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości w złotych
1.	3245/2 i 3238/14 zabudowane garażem nr 13 położone przy ul. Józefa Ozdowskiego. Działki usytuowane w zespole kilkudziesięciu działek garażowych.	łącznie pow. działek 31 pow. zabudowy 21	PL1G/00020047/3 Sąd Rejonowy w Gostyninie	Aktualnie teren nie posiada obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy teren działek wchodzi w skład obszaru oznaczonego symbolem MW – obszar o funkcji zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	Fundamenty budynku betonowe, ściany z pustaków żużlobetonowych typu "alfa" oraz cegły silikatowej. Posadzka betonowa, ściany oraz sufit tynkowane i pokryte powłokami malarskimi. Na ścianie i stropie widoczne miejscowe spękania. Brama stalowa uchylna. Garaż wyposażony w instalację elektryczną i wentylację grawitacyjną.	12 000,00 zł

Do ostatecznej ceny sprzedaży zostanie doliczony podatek VAT.

1. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o

gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) mogą składać wnioski o jej nabycie w trybie bezprzetargowym do Burmistrza Miasta w Gostyninie, ul. Rynek 26 w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

2. W przypadku braku osób uprawnionych do bezprzetargowego zakupu nieruchomości, sprzedaż nastąpi w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

3. Termin, miejsce i warunki przetargu na sprzedaż zostaną podane w odrębnym ogłoszeniu.

4. Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta na okres 21 dni.

Gostynin, dnia 06 października 2016 r.

**Burmistrz Miasta Gostynina**  
**mgr Paweł Witold Kalinowski**