

Załącznik do zarządzenia nr 28/2013  
Burmistrza Miasta Gostynina  
z dnia 29 marca 2013 r.

### Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) w związku z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 ze zm.) Burmistrz Miasta Gostynina podaje do publicznej wiadomości, na okres 21 dni, wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego z gminnego zasobu nieruchomości:

Lp.	Nr działki, lokalizacja i opis	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia w ha	Przeznaczenie	Cena wywoławcza nieruchomości w złotych
1.	Nieruchomość składająca się z działek ozn. nr ewid. <b>1326/2</b> <b>1327/2</b> <b>1902/10</b> Gostynin ul. Bierzewicka Nieruchomość o kształcie wielokąta. Położona w północnej części miasta przy ul. Bierzewickiej, ok. 1 km. od rynku. Teren działek jest niezabudowany, nieogrodzony i nieuzbrojony.	PL1G/00005775/2 PL1G/00037095/6 PL1G/00005773/0 Sąd Rejonowy w Gostyninie	<b>0,0110</b> <b>0,0179</b> <b>0,0101</b>  Łączna powierzchnia  <b>0,0390</b>	Aktualnie teren nieruchomości nie posiada obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Położona jest na terenach przyulicznej zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej w zabudowie wolno stojącej i szeregowej oraz handlowej. Dla działek wchodzących w skład nieruchomości wydana została w dniu 01.02.2013 r. decyzja o warunkach zabudowy dla inwestycji pn. budowa budynku mieszkalnego.	<b>100 000,00</b>

Do ostatecznej kwoty wylicytowanej w drodze przetargu zostanie doliczony obowiązujący podatek VAT.

Budowę należy zakończyć w ciągu 48 miesięcy od dnia zakupu. W przypadku nie dotrzymania terminu zabudowy nieruchomości, kupujący zwraca nieruchomość sprzedającemu za cenę aktualną na dzień zwrotu, przy czym przez zabudowę rozumie się oddanie budynku do użytkowania.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) mogą składać wnioski o jej nabycie w Sekretariacie Urzędu Miasta przy ul. Rynek 26 w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

W przypadku braku osób uprawnionych do bezprzetargowego zakupu nieruchomości, sprzedaż nastąpi w formie przetargu ustnego nieograniczonego. Termin, miejsce i warunki przetargu na sprzedaż nieruchomości zostaną podane w odrębnym ogłoszeniu.

**Zastępca Burmistrza**

**mgr inż. Jadwiga Kaczor**

Gostynin, dnia 29 marca 2013 r.