

W Y K A Z
lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży najemcom
wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie ułamkowej części gruntu.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. nr 261, poz. 2603 ze zm.) podaję do publicznej wiadomości, że przeznaczają się do sprzedaży niżej wymienione lokale mieszkalne najemcom zamieszkującym w tych lokalach.

| L.p. | Położenie nieruchomości | Oznaczenie nieruchomości | Opis nieruchomości i jej przeznaczenie | Cena lokalu mieszkalnego w zł | Cena udziału w gruncie w zł | Wysokość opłat rocznych za grunt 1% w zł | Wysokość pierwszej opłaty za grunt 25% w zł |
|-------------|----------------------------------|---------------------------------|---|--------------------------------------|------------------------------------|---|--|
| 1. | ul. Bierzewicka 17 e m 19 | dz. nr 1901/3 KW 21 895 | Lokal mieszkalny położony na I piętrze, składa się z 3 pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju o pow. 48,00 m. kw. | 120 000,00 zł | 6 206,00 zł | 62,06 zł + VAT 22% | 1 551,50 zł +VAT 22% |

| | | | | | | | |
|----|--------------------------------------|-----------------------------------|--|----------------------|--------------------|-------------------------------|----------------------------------|
| 2. | ul. Bierzewicka 17 e m 28 | dz. nr1901/3 KW 21 895 | Lokal mieszkalny położony na IV piętrze, składa się z 3 pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju o pow. 48,00 m. kw. | 120 000,00 zł | 6 348,00 zł | 63,48 zł + VAT 22% | 1 587,00 zł + VAT 22% |
|----|--------------------------------------|-----------------------------------|--|----------------------|--------------------|-------------------------------|----------------------------------|

Opłaty z tytułu wieczystego użytkowania gruntów mogą być aktualizowane na skutek zmiany ich wartości w okresach nie krótszych niż jeden rok.

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r., Nr 261, poz. 2603 ze zm.) najemcom lokali wymienionych w wykazie, przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu.

Burmistrz Miasta Gostynina

Włodzimierz Śniecikowski

Gostynin, dnia 30 września 2009 r.