

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta Gostynina
 Nr 69/2009 z dnia 06 listopada 2009 roku
 Wywieszono dnia 10 listopada na 21 dni tj. do dnia
 01 grudnia 2009 roku

WYKAZ
lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży najemcom
wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie ułamkowej części gruntu.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. nr 261, poz. 2603 ze zm.) podaję do publicznej wiadomości, że przewiduje się do sprzedaży poniżej wymienione lokale mieszkalne najemcom zamieszkującym w tych lokalach.

L.p.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości i jej przeznaczenie	Cena lokalu mieszkalnego w zł	Cena udziału w gruncie w zł	Wysokość opłat rocznych za grunt 1% w zł	Wysokość pierwszej opłaty za grunt 25% w zł
1.	ul. Parkowa 3 m 7	dz. nr 3130/4 KW 20 743	Lokal mieszkalny położony na I piętrze, składa się z 3 pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju o pow. 42,38 m. kw.	105 950,00 zł	6 995,00 zł	69,95 zł + VAT 22%	1 748,75 zł + VAT 22%
2.	ul. Parkowa 5 m 6	dz. nr 3130/5 KW 20 197	Lokal mieszkalny położony na parterze, składa się z pokoju, kuchni, łazienki i przedpokoju o pow. 29,93 m. kw.	74 825,00 zł	6 023,00 zł	60,23 zł + VAT 22%	1 505,75 zł + VAT 22%

3.	ul. Polna 12 m 7	dz. nr 3623/6 KW 5733	Lokal mieszkalny położony na I piętrze, składa się z pokoju, kuchni, łazienki i przedpokoju o pow. 36,50 m. kw.	102 200,00 zł	4 206,00 zł		
4.	ul. 3 Maja 9 m 1	dz. nr 3146/3 KW 11 790	Lokal mieszkalny położony na parterze, składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju o pow. 36,92 m. kw.	103 376,00 zł	4 955,00 zł	49,55 zł + VAT 22%	1 238,75 zł + VAT 22%
5.	Gorzewo ul. Kruk 3 m 4	dz.nr 389/20 KW 31518	Lokal mieszkalny położony na parterze, składa się z 3 pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju o pow. 59,66 m. kw.	95 456,00 zł	15 685,00 zł		

Opłaty z tytułu wieczystego użytkowania gruntów mogą być aktualizowane na skutek zmiany ich wartości w okresach nie krótszych niż jeden rok.

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r., Nr 261, poz. 2603 ze zm.) najemcom lokali wymienionych w wykazie, przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu.

Burmistrz Miasta Gostynina

Włodzimierz Śniecikowski

Gostynin, dnia 06 listopada 2009