

## WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH PRZEZNACZONYCH DO WYNAJMU W DRODZE PRZETARGU NA OKRES POWYŻEJ TRZECH LAT

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz.1145) Burmistrz Miasta Gostynina podaje do publicznej wiadomości informację o przeznaczeniu lokalu do najmu w drodze przetargu:

<i>L.p.</i>	<i>Oznaczenie nieruchomości</i>	<i>Pow. w m<sup>2</sup></i>	<i>Opis lokalu</i>	<i>Przeznaczenie lokalu i sposób jego zagospodarowania</i>	<i>Czas najmu</i>	<i>Cena wywoławcza 1 m<sup>2</sup> w zł</i>	<i>Termin płatności czynszu i opłat za świadczenia dodatkowe</i>	<i>Zasady waloryzacji czynszu</i>
1.	ul. Rynek nr 24 Gostynin PL1G/00016420/1	40,00	Lokal składający się z dwóch izb. Wyposażenie lokalu: instalacja elektryczna, centralne ogrzewanie, wodkan, w.c., ciepła woda	Lokal użytkowy przeznaczony pod działalność gospodarczą nie uciążliwą dla mieszkańców budynku	Czas nieoznaczony z zachowaniem trzymiesięcznego terminu wypowiedzenia	50,00 zł + 23% VAT.	Czynsz płatny z góry do 10 każdego miesiąca. Pozostałe opłaty niezależne od właściciela płatne według odrębnych umów. Podatek od nieruchomości płatny według odrębnych terminów.	Waloryzacja raz w roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS

Wynajęcie lokalu nastąpi w formie przetargu nieograniczonego.

Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane w odrębnym ogłoszeniu.

Szczegółowe informacje o przeznaczonym do wynajęcia lokalu można uzyskać w Wydziale Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa Urzędu Miasta Gostynina, przy ul. Parkowej 22, pokój nr 4 lub telefonicznie 024-236-07-43.

Gostynin, 8 sierpnia 2024 r.

Burmistrz Miasta Gostynina

mgr Agnieszka Korajczyk-Szyperska