

WYKAZ

lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie ułamkowej części gruntu.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., nr 102, poz. 651 ze zm.) podaję do publicznej wiadomości, że przeznaczają się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niżej wymieniony lokal mieszkalny.

L.p.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości i jej przeznaczenie	Cena wywoławcza lokalu mieszkalnego w zł	Cena udziału w gruncie w zł	Wysokość opłat rocznych za grunt 1% w zł	Wysokość pierwszej opłaty za grunt 25% w zł
1.	ul. Bierzewicka 17 c m 3	dz. nr 1901/7 KW 24603 Sąd Rejonowy w Gostyninie	Lokal mieszkalny położony na parterze, składa się z 2 pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju o pow. 47,60 m. kw.	142 800,00 zł	5 000,00 zł	50,00 zł + VAT 23%	1 250,00 zł +VAT 23%

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w trybie bezprzetargowym w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. W przypadku braku osób uprawnionych do bezprzetargowego zakupu nieruchomości, sprzedaż nastąpi w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

Termin, miejsce i warunki przetargu na sprzedaż nieruchomości zostaną podane w odrębnym ogłoszeniu.

Pierwszą opłatę z tytułu użytkowania wieczystego uiszcza się przed sporządzeniem aktu notarialnego dotyczącego sprzedaży przedmiotowej nieruchomości, natomiast roczne opłaty należy uiszczać w terminie do 31 marca każdego roku i mogą być aktualizowane na skutek zmiany ich wartości w okresach nie krótszych niż trzy lata.

Z-ca Burmistrza Miasta Gostynina

Jadwiga Kaczor

Gostynin, dnia 20 stycznia 2012 r.