

**Zarządzenie Nr 145/2016
Burmistrza Miasta Gostynina
z dnia 28 października 2016 roku**

**w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego na rzecz
najemców.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 1 w zw. z art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 67 ust. 3 i art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.) § 1 uchwały nr 353/LII/98 Rady Miejskiej w Gostyninie z dnia 29 kwietnia 1998 r. w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych znajdujących się w budynkach komunalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej Gostynin, uchwały nr 333/XLIX/98 Rady Miejskiej w Gostyninie z dnia 14 lutego 1998 roku zmienionej uchwałą nr 119/XVIII/04 Rady Miejskiej w Gostyninie z dnia 30 czerwca 2004 roku w sprawie ustalenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych znajdujących się w budynkach komunalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej Gostynin, zarządzam co następuje:

§ 1

1. Z zasobu Gminy Miasta Gostynina przeznacza się do sprzedaży lokal mieszkalny nr **4** o pow. użytkowej **43,04 m. kw.**, w budynku mieszkalnym wielorodzinnym położonym przy ul. Parkowej 6 w Gostyninie wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału w działce gruntu oznaczonej numerem ewidencyjnym 3112/20.
2. Dla przedmiotowej nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Gostyninie księga wieczysta o numerze **PL1G/00023954/5**.
3. Sprzedaż lokalu mieszkalnego, o którym mowa w pkt 1 niniejszego paragrafu następuje w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców zamieszkujących w tym lokalu.
4. Cenę sprzedaży ustala się na kwotę **76 500,00** (słownie: siedemdziesiąt sześć tysięcy pięćset) złotych, w tym:
 - a) cena lokalu stanowi kwotę 70 487,00 złotych,
 - b) cena udziału w działce gruntu stanowi kwotę 6 013,00 złotych.

§ 2

Szczegółowe warunki sprzedaży zostaną określone w protokole uzgodnień.

§ 3

Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem stanowiącym załącznik nr 1 podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Burmistrz Miasta Gostynina
Paweł Kalinowski**