

Zarządzenie Nr 167/2024
Burmistrza Miasta Gostynina
z dnia 16 października 2024 r.

w sprawie ustanowienia służebności gruntowej przejazdu i przechodu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Gostynina, położonej w Gostyninie przy ul. 18 Stycznia.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) oraz § 7 ust. 1 Uchwały Nr 53/XI/2015 Rady Miejskiej w Gostyninie z dnia 29 kwietnia 2015 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, zmienionej uchwałą Nr 62/VIII/2019 Rady Miejskiej w Gostyninie z dnia 28 marca 2019 roku w sprawie zmiany uchwały Nr 53/XI/2015 Rady Miejskiej w Gostyninie z dnia 29 kwietnia 2015 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, zarządzam, co następuje:

§ 1. Ustanawia się służebność gruntową przejazdu i przechodu na części nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 5694/1 o powierzchni 0,1208 ha położonej w Gostyninie przy ul. 18 Stycznia dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Gostyninie księga wieczysta PL1G/00021877/7, stanowiącej własność Gminy Miasta Gostynina na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości sąsiedniej oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 5694/3 o powierzchni 0,0849 ha położonej w Gostyninie przy ul. 18 Stycznia dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Gostyninie księga wieczysta PL1G/00014501/9.

§ 2. Wykonywanie powyższej służebności przejazdu i przechodu ogranicza się do korzystania z pasa gruntu o szerokości 4,5 m i długości 55,5 m (powierzchnia tego pasa to 0,0250 ha) zlokalizowanego w południowej części działki przy granicy z działką 5833/1. Korzystanie polegać będzie na prawie przejazdu i przechodu w pasie ustanowionej służebności.

§ 3. Ustanowienie służebności następuje na czas nieokreślony i za jednorazowym wynagrodzeniem, w wysokości 14.930,00 zł plus obowiązujący podatek VAT.

§ 4. Załącznik do niniejszego Zarządzenia stanowi wykaz, o którym mowa w art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.

§ 5. Niniejsze Zarządzenie wraz z wykazem podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

§ 6. Szczegółowy sposób i zakres korzystania z nieruchomości w części objętej służebnością określone zostaną w protokole uzgodnień ustanowienia służebności przechodu i przejazdu.

§ 7. Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do złożenia oświadczenia woli w formie aktu notarialnego.

§ 8. Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa.

§ 9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.