

**Zarządzenie nr 20/2019  
Burmistrza Miasta Gostynina  
z dnia 20 lutego 2019 r.**

w sprawie:

***zasad udostępniania nieruchomości gruntowych Gminy Miasta Gostynina pod wykonanie liniowych instalacji podziemnych i nadziemnych oraz innych urządzeń służących w szczególności do doprowadzenia lub odprowadzenia płynów, gazu, energii elektrycznej.***

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jt. Dz. U.z 2018 r., poz. 994 ze zmianami) i art. 13 ust. 1 i art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2018 r., poz.2204 ze zmianami), Burmistrz Miasta Gostynina zarządza, co następuje.

**§ 1**

Udostępnianie gruntów gminnych na realizację liniowych instalacji podziemnych i nadziemnych oraz innych urządzeń służących w szczególności do doprowadzenia lub odprowadzenia płynów, gazu, energii elektrycznej odbywać się będzie na podstawie umów sporządzonych według zasad określonych w § 2 – § 5 niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

Ustala się następujący sposób określania minimalnych opłat z tytułu zajęcia gruntów Gminy Miasta Gostynina na wybudowanie liniowych instalacji podziemnych i nadziemnych oraz innych urządzeń służących w szczególności do doprowadzania lub odprowadzania płynów, gazu, energii elektrycznej:

- 1) W uzasadnionych przypadkach należy zlecić rzeczoznawcy majątkowemu opracowanie operatu z oszacowaniem ewentualnego zmniejszenia wartości nieruchomości.
- 2) Opłata z tytułu zajęcia gruntów Gminy Miasta Gostynina składać się będzie z następujących składników:
  - a) opłaty z tytułu zmniejszenia wartości nieruchomości ustalonej na podstawie opinii rzeczoznawcy,
  - b) kosztów wykonania opinii,
  - c) opłaty z tytułu dzierżawy gruntu zajętego w okresie realizacji inwestycji,
  - d) opłaty jednorazowej z tytułu wybudowania liniowych instalacji podziemnych i nadziemnych, urządzeń podziemnych i nadziemnych oraz jego pozostawienia.
  - e) opłaty jednorazowej z tytułu wybudowania innych urządzeń takich jak szafki pomiarowe, stacje trafo, słupy, studzienki, złącza kablowo-pomiarowe itp.

**§ 3**

1. Opłaty, o których mowa w § 2 pkt 2 lit. c naliczane będą za każdy rozpoczęty dzień kalendarzowy według stawki w wysokości: - **3,10 zł/m<sup>2</sup>/dzień**.
2. Opłaty, o których mowa w § 2 pkt 2 lit. d naliczane będą w wysokości –**28,92 zł/mb**.

- 3.** Opłaty, o których mowa w § 2 pkt 2 lit. e naliczane będą w wysokości:
- za studzienki o pow. do 1 m<sup>2</sup> - **70,00 zł/szt.**,
  - za studzienki o pow. pow. 1 m<sup>2</sup> - **70,00. zł/szt. + 30,00.za każdy rozpoczęty m<sup>2</sup>,**
  - za umieszczenie słupa **1 000,00 zł za każdy słup oddzielnie.**

#### **§ 4**

Do opłat wymienionych w § 3 będzie doliczany podatek od towarów i usług VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

#### **§ 5**

W szczególnie uzasadnionych przypadkach Burmistrz Miasta Gostynina może odstąpić od stosowania stawek przyjętych w zarządzeniu lub ustalić indywidualną stawkę dla danej nieruchomości.

#### **§ 6**

Traci moc Zarządzenie nr 121/2013 Burmistrza Miasta Gostynina z dnia 31 grudnia 2013 r. w sprawie zasad udostępnienia gruntów Gminy Miasta Gostynina pod wykonywanie liniowych instalacji podziemnych i nadziemnych.

#### **§ 7**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Burmistrz Miasta Gostynina**

**Paweł Witold Kalinowski**