

Zarządzenie Nr 30 /2008
Burmistrza Miasta Gostynina
z dnia 8 maja 2008 roku

w sprawie: akceptacji ceny i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, położonych w Gostyninie przy ul. Bierzewickiej w Gostyninie oraz powołania komisji przetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) w związku z art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 ze zm.) w związku z §8 ust. 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2004 r. Nr 207 poz. 2108) oraz § 1 pkt 2 uchwały nr 371/LIII/98 Rady Miejskiej w Gostyninie z dnia 8 czerwca 1998 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata – Burmistrz Miasta Gostynina zarządza co następuje:

§1

1. Przeznacza się do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego siedem nieruchomości niezabudowanych położonych w Gostyninie przy ulicy Bierzewickiej zgodnie z tabelą zamieszczoną poniżej:

Lp.	Działka nr, lokalizacja pow. w ha	Nr KW	Szacunkowa wartość gruntu prawa własności i prawa wieczystego użytkowania w zł.	Cena wywoławcza łączna nieruchomości w zł. + podatek VAT 22%
I Dwie nieruchomości o łącznej pow. 0,0287 ha składające się z działek:	- 1327/3 o pow. 0,0192 ha będąca w użytkowaniu wieczystym GMG - 1902/11 o pow. 0,0095 ha będąca własnością GMG	33741 Sąd Rejonowy w Gostyninie 5773 Sąd Rejonowy w Gostyninie	Wartość prawa użytkowania wieczystego: 11 564,00 Wartość prawa własności: 5 722,00 Łącznie: 17 286,00.	28 700,00 + VAT 22%
II Dwie nieruchomości o łącznej pow. 0,0288 ha składające się z działek:	- 1327/4 o pow. 0,0192 ha będąca w użytkowaniu wieczystym GMG - 1902/12 o pow. 0,0096 ha będąca własnością GMG	33741 Sąd Rejonowy w Gostyninie 5773 Sąd Rejonowy w Gostyninie	Wartość prawa użytkowania wieczystego: 11 564,00 Wartość prawa własności: 5 782,00 Łącznie: 17 346,00	28 800,00 + VAT 22%

<p>III</p> <p>Dwie nieruchomości o łącznej pow. 0,0288 ha składające się z działek:</p>	<p>- 1327/5 o pow. 0,0192 ha będąca w użytkowaniu wieczystym GMG</p> <p>-1902/13 o pow. 0,0096 ha będąca własnością GMG</p>	<p>33741 Sąd Rejonowy w Gostyninie</p> <p>5773 Sąd Rejonowy w Gostyninie</p>	<p>Wartość prawa użytkowania wieczystego: 11 564,00</p> <p>Wartość prawa własności: 5 782,00</p> <p>Łącznie: 17 346,00</p>	<p>28 800,00 + VAT 22%</p>
<p>IV</p> <p>Dwie nieruchomości o łącznej pow. 0,0288 ha składające się z działek:</p>	<p>- 1327/6 o pow. 0,0192 ha będąca w użytkowaniu wieczystym GMG</p> <p>-1902/14 o pow. 0,0096 ha będąca własnością GMG</p>	<p>33741 Sąd Rejonowy w Gostyninie</p> <p>5773 Sąd Rejonowy w Gostyninie</p>	<p>Wartość prawa użytkowania wieczystego: 11 564,00</p> <p>Wartość prawa własności: 5 782,00</p> <p>Łącznie: 17 346,00</p>	<p>28 800,00 + VAT 22%</p>
<p>V</p> <p>Dwie nieruchomości o łącznej pow. 0,0288 ha składające się z działek:</p>	<p>- 1327/7 o pow. 0,0192 ha będąca w użytkowaniu wieczystym GMG</p> <p>-1902/15 o pow. 0,0096 ha będąca własnością GMG</p>	<p>33741 Sąd Rejonowy w Gostyninie</p> <p>5773 Sąd Rejonowy w Gostyninie</p>	<p>Wartość prawa użytkowania wieczystego: 11 564,00</p> <p>Wartość prawa własności: 5 782,00</p> <p>Łącznie: 17 346,00</p>	<p>28 800,00 + VAT 22%</p>
<p>VI</p> <p>Dwie nieruchomości o łącznej pow. 0,0288 ha składające się z działek:</p>	<p>- 1327/8 o pow. 0,0191 ha będąca w użytkowaniu wieczystym GMG</p> <p>-1902/16 o pow. 0,0097 ha będąca własnością GMG</p>	<p>33741 Sąd Rejonowy w Gostyninie</p> <p>5773 Sąd Rejonowy w Gostyninie</p>	<p>Wartość prawa użytkowania wieczystego: 11 504,00</p> <p>Wartość prawa własności: 5 842,00</p> <p>Łącznie: 17 346,00</p>	<p>28 800,00 + VAT 22%</p>

VII	- 1327/9 o pow . 0,0191 ha będąca w użytkowaniu wieczystym GMG	33741 Sąd Rejonowy w Gostyninie	Wartość prawa użytkowania wieczystego: 11 504,00	28 800,00 + VAT 22%
Dwie nieruchomości o łącznej pow. 0,0288 ha składające się z działek:	- 1902/17 o pow. 0,0097 ha będąca własnością GMG	5773 Sąd Rejonowy w Gostyninie	Wartość prawa własności: 5 842,00	
			Łącznie: 17 346,00	

Dla wyżej wymienionych nieruchomości została wydana Decyzja Nr 77/2007 o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie 7 domów jednorodzinnych w zabudowie szeregowej.

2. Osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami / Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz 2603 ze zm./ mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w trybie bezprzetargowym w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia Zarządzenia.

3. W przypadku braku osób uprawnionych do bezprzetargowego zakupu nieruchomości, sprzedaż nastąpi w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

4. Termin, miejsce i warunki przetargu na sprzedaż nieruchomości zostaną podane w odrębnym ogłoszeniu.

§2

Niniejsze Zarządzenie podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

§3

Powołuje się komisję do przetargów ustnych nieograniczonych na sprzedaż nieruchomości wymienionych w §1 ust. 1 w składzie:

1. Przewodniczący – Halina Fijałkowska
2. Członek – Małgorzata Strzałkowska
3. Członek – Bożena Kozłowska

§4

Traci moc Zarządzenie Nr 13/2008 Burmistrza Miasta Gostynina z dnia 25 lutego 2008 r. w sprawie akceptacji ceny i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, położonych w Gostyninie przy ulicy Bierzewickiej w Gostyninie oraz powołania komisji przetargowej.

§5

Powołuje się komisję do przetargów ustnych nieograniczonych na sprzedaż nieruchomości wymienionych w §1 ust. 1 w składzie:

1. Przewodniczący – Halina Fijałkowska
2. Członek – Małgorzata Strzałkowska
3. Członek – Bożena Kozłowska

§6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zarządzenie wywieszono dnia

Zarządzenie zdjęto dnia