

Zarządzenie Nr 32/2014
Burmistrza Miasta Gostynina
z dnia 31 marca 2014 roku

w sprawie: **przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości położonej w Gostyninie przy ul. Waława Kujawy i ul. Floriańskiej w trybie bezprzetargowym w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, ze zm.) w związku z art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 i art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz 651 ze zm.) i § 1 pkt 2 uchwały nr 371/LIII/98 Rady Miejskiej w Gostyninie z dnia 8 czerwca 1998 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawienia lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, Burmistrz Miasta Gostynina zarządza co następuje:

§1

1. Z zasobu Gminy Miasta Gostynina przeznaczona jest do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz Państwa Ireny Stanisławy i Zbigniewa Andrzeja Sierakowskich nieruchomość składająca się z:

- a) działki gruntu oznaczonej numerem ewidencyjnym **2810/18 o powierzchni 48 m. kw.**, położonej w Gostyninie przy ul. Waława Kujawy,
- b) działki oznaczonej numerem ewidencyjnym **2810/20 o powierzchni 34 m. kw.**, na której usytuowany jest cokół z płytą pamiątkową o wartości historycznej – dotyczącej straceń mieszkańców miasta w czasie II wojny światowej, położonej przy ul. Floriańskiej.

2. Dla przedmiotowej nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Gostyninie IV Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta PL1G/00017933/7.

3. Sprzedaż nieruchomości ma na celu poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej stanowiącej własność nabywających, oznaczonej jako działki o numerach 2810/12 i 2810/19, dla których Sąd Rejonowy w Gostyninie prowadzi księgi wieczyste PL1G/00028031/4 i PL1G/28032/1.

4. Ustala się cenę sprzedaży na kwotę **51 800,00** (słownie pięćdziesiąt jeden tysięcy osiemset) złotych + obowiązujący podatek VAT tj. łącznie **63 714,00 złotych**.

§ 2

Sprzedaż nieruchomości, o której mowa w § 1 pkt 1 uwarunkowana jest zobowiązaniem się nabywców do:

- a) Przeniesienia w okresie 12 miesięcy od daty zakupu działek, tablicy pamiątkowej na elewację rozbudowanego budynku od strony ulicy Floriańskiej oraz zagospodarowania otoczenia przy tej tablicy zgodnie z opracowaną koncepcją architektoniczną przedłożoną w tutejszym Urzędzie przy ubieganiu się o wydanie decyzji o warunkach rozbudowy na własny koszt.
- b) Ustanowienia na rzecz Gminy Miasta Gostynina służebności polegającej na:
 - nieodpłatnym umieszczeniu tablicy pamiątkowej na elewacji budynku,
 - prawie nieodpłatnego korzystania w zakresie składania przed tablicą wieńców, kwiatów i zapalania zniczy,
 - prawie nieodpłatnego korzystania w zakresie niezbędnym do dokonywania konserwacji tablicy.

§ 3

Szczegółowe warunki sprzedaży zostaną określone w protokole uzgodnień.

§ 4

Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem stanowiącym załącznik podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

§ 5

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta Gostynina

Włodzimierz Śniecikowski