

**Zarządzenie Nr 45/2017
Burmistrza Miasta Gostynina
z dnia 13 kwietnia 2017 roku**

**w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego na rzecz
najemcy.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 1 w zw. z art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 67 ust. 3 i art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) § 1 uchwały nr 353/LII/98 Rady Miejskiej w Gostyninie z dnia 29 kwietnia 1998 r. w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych znajdujących się w budynkach komunalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej Gostynin, uchwały nr 333/XLIX/98 Rady Miejskiej w Gostyninie z dnia 14 lutego 1998 roku zmienionej uchwałą nr 119/XVIII/04 Rady Miejskiej w Gostyninie z dnia 30 czerwca 2004 roku w sprawie ustalenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych znajdujących się w budynkach komunalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej Gostynin, zarządzam co następuje:

§ 1

1. Z zasobu Gminy Miasta Gostynina przeznacza się do sprzedaży lokal mieszkalny nr **3** o pow. użytkowej **28,38 m. kw.**, w budynku mieszkalnym wielorodzinnym położonym przy ul. Parkowej 3 w Gostyninie wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału w działce gruntu oznaczonej numerem ewidencyjnym 3130/4.
2. Dla przedmiotowej nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Gostyninie księga wieczysta o numerze **PL1G/00020743/2**.
3. Sprzedaż lokalu mieszkalnego, o którym mowa w pkt 1 niniejszego paragrafu następuje w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy zamieszkującego w tym lokalu.
4. Cenę sprzedaży ustala się na kwotę **57 129,00** (słownie: pięćdziesiąt siedem tysięcy sto dwadzieścia dziewięć) złotych, w tym:
 - a) cena lokalu stanowi kwotę 52 400,00 złotych,
 - b) cena udziału w działce gruntu stanowi kwotę 4 729,00 złotych.

§ 2

Szczegółowe warunki sprzedaży zostaną określone w protokole uzgodnień.

§ 3

Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem stanowiącym załącznik nr 1 podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta Gostynina
Paweł Witold Kalinowski