

**Zarządzenie Nr 4/2013**  
**Burmistrza Miasta Gostynina**  
**z dnia 10 stycznia 2013 roku**

**w sprawie: ustalenia ceny i ogłoszenia wykazu nieruchomości zabudowanej  
przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego,  
położonej w Gostyninie przy ul. Kościuszki 18.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) w związku z art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 ze zm.) oraz § 1 pkt 2 uchwały nr 371/LIII/98 Rady Miejskiej w Gostyninie z dnia 8 czerwca 1998 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata – Burmistrz Miasta Gostynina zarządza co następuje:

§1

1. Z zasobu Gminy Miasta Gostynina przeznaczają się do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości zabudowaną położoną w Gostyninie zgodnie z tabelą zamieszczoną poniżej:

	<b>Działka nr, lokalizacja</b>	<b>Pow. w ha</b>	<b>Nr KW</b>	<b>Przeznaczenie w p.z.p.</b>	<b>Opis nieruchomości</b>	<b>Cena wywoławcza nieruchomości w zł.</b>
1.	<b>3165</b> Gostynin ul. Kościuszki 18	<b>0,1021</b>	17188 Sąd Rejonowy w Gostyninie	Aktualnie teren na którym znajduje się działka nie ma obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta teren działki jest oznaczony symbolem MW – obszar o wiodącej funkcji zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	Nieruchomość jest położona ok. 300 m. od rynku przy ul. Kościuszki. Kształt działki zbliżony do prostokąta. Zabudowana budynkiem mieszkalnym oraz towarzyszącymi budynkami gospodarczymi przeznaczonymi do wyburzenia - <b>wydana decyzja na rozbiórkę wszystkich budynków.</b> Działka posiada dostęp do sieci infrastruktury technicznej- miejskiej sieci wodociągowej i kanalizacyjnej oraz energii elektrycznej.	<b>218 000,00</b>

2. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami / Dz.U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 ze zm./ mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w trybie bezprzetargowym w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia Zarządzenia.

3. W przypadku braku osób uprawnionych do bezprzetargowego zakupu nieruchomości, sprzedaż nastąpi w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

4. Termin, miejsce i warunki przetargu na sprzedaż nieruchomości zostaną podane w odrębnym ogłoszeniu.

## §2

Niniejsze Zarządzenie podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

## §3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ MIASTA GOSTYNINA**

Włodzimierz Śniecikowski