

Zarządzenie Nr 39/2020
Burmistrza Miasta Gostynina
z dnia 24 kwietnia 2020 r.

w sprawie

ustanowienia służebności gruntowej przejazdu i przechodu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Gostynina, położonej w Gostyninie przy ul. Górnej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65) oraz § 7 ust. 1 Uchwały Nr 53/XI/2015 Rady Miejskiej w Gostyninie z dnia 29 kwietnia 2015 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, zmienionej uchwałą Nr 62/VIII/2019 Rady Miejskiej w Gostyninie z dnia 28 marca 2019 roku w sprawie zmiany uchwały Nr 53/XI/2015 Rady Miejskiej w Gostyninie z dnia 29 kwietnia 2015 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, Burmistrz Miasta Gostynina zarządza co następuje:

§ 1.

Ustanawia się służebność gruntową przejazdu i przechodu na części nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 1154/8 o powierzchni 1,4859 ha położonej w Gostyninie przy ul. Górnej dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Gostyninie księga wieczysta PL1G/00006531/9, stanowiącej własność Gminy Miasta Gostynina na rzecz każdego właściciela nieruchomości sąsiedniej oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 1154/11 o powierzchni 0,5506 ha położonej w Gostyninie przy ul. Ziemowita dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Gostyninie księga wieczysta PL1G/00036772/9.

§ 2.

Wykonywanie powyższej służebności przejazdu i przechodu ogranicza się do korzystania z pasa gruntu o powierzchni 0,0144 ha stanowiącego łącznik między drogą publiczną (dz. o nr ewid. 3563 – ul. Górna) i terenem działki 1154/11, którego granice zaznaczone są na mapie stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszego Zarządzenia.
Korzystanie polegać będzie na prawie przejazdu i przechodu w pasie ustanowionej służebności.

§ 3.

Ustanowienie służebności następuje na czas nieokreślony i za jednorazowym wynagrodzeniem, ustalonym przez rzeczoznawcę majątkowego w wysokości **6.000,00 zł plus obowiązujący podatek VAT**

§ 4.

Załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia stanowi wykaz, o którym mowa w art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.

§ 5.

Niniejsze Zarządzenie wraz z wykazem podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

§ 6.

Szczegółowy sposób i zakres korzystania z nieruchomości w części objętej służebnością określone zostaną w protokole uzgodnień ustanowienia służebności przechodu i przejazdu.

§ 7.

Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do złożenia oświadczenia woli w formie aktu notarialnego.

§ 8.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa.

§ 9.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.