

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia nr 124/2017
Burmistrza Miasta Gostynina
z dnia 18 października 2017 r.

**Wykaz nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2017 r., poz. 1875) w związku z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm) podaję do publicznej wiadomości, na okres 21 dni, wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia z gminnego zasobu nieruchomości w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Lp.	<i>Nr działki opis i lokalizacja</i>	<i>Powierzchnia</i>	<i>Księga Wieczysta</i>	<i>Przeznaczenie</i>	<i>Okres dzierżawy</i>	<i>Miesięczny czynsz za dzierżawę stanowiący cenę wywoławczą w złotych w okresie letnim, miesięczny czynsz dzierżawny za pozostawienie obiektu tymczasowego poza sezonem letnim i termin płatności</i>
1.	Część działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 2645 położonej w Gostyninie przy ul. Rynek. Działka oznaczona w ewidencji gruntów symbolem Bz – tereny rekreacyjno – wypoczynkowe.	150 m. kw.	Sąd Rejonowy w Gostyninie PL1G/00025037/5	Pod ogródek letni. Architektura tymczasowego obiektu winna być uzgodniona z Urzędem Miasta. Działka nie jest objęta ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Gostynina znajduje się na	4 lata	1 700,00 zł w okresie letnim od dnia 15 kwietnia do dnia 15 września. 150,00 zł za pozostawienie obiektu tymczasowego poza sezonem letnim Płatny do 15 dnia każdego miesiąca.

				terenie przestrzeni publicznych. Działka położona na terenie zabytkowego układu urbanistyczno – architektonicznego Miasta Gostynina – wpisanego do rejestrów zabytków pod Nr 531.		
--	--	--	--	---	--	--

Gostynin, dnia 18 października 2017 r.

1. Do wylicytowanej miesięcznej opłaty za dzierżawę w okresie letnim oraz miesięcznego czynszu dzierżawnego za pozostawienie obiektu tymczasowego zostanie doliczony obowiązujący podatek VAT.
2. Czynsz dzierżawny będzie corocznie waloryzowany o wskaźnik cen i towarów konsumpcyjnych za trzy kwartały roku poprzedniego podany przez GUS. Pierwsza waloryzacja zostanie dokonana na dzień 1 stycznia 2019 r.
3. Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane w odrębnym ogłoszeniu.
4. Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta na okres 21 dni.

Bliższych informacji o przeznaczonych do dzierżawy nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa Urzędu Miasta Gostynina, przy ul. Parkowej 22, pok. nr 2 lub telefonicznie 024 236 07 47.

Burmistrz Miasta Gostynin

mgr Paweł Witold Kalinowski