

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.) w związku z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 ze zm.) Burmistrz Miasta Gostynina podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia z gminnego zasobu nieruchomości w drodze przetargu ustnego nieograniczonego:

Lp.	Numer działki opis i lokalizacja	Powierzchnia w ha	Księga Wieczysta	Przeznaczenie	Okres dzierżawy	Roczny czynsz za dzierżawę stanowiący cenę wywoławczą w złotych i termin płatności
1.	Jezioro „Bratoszewo” wraz z terenem przyległym stanowiące działkę nr ewid. 1152/5 przy ul. Dybanka; oznaczenie wg ewidencji gruntów R-RVI, Ps-PsV, Ps- PsVI, Ls V,Ws, Bz,W	3,5783	PL1G/00011746/7 Sąd Rejonowy w Gostyninie	Na cele wędkarskie	10 lat Gmina Miasta Gostynina zastrzega sobie swobodne korzystanie z części dzierżawionego terenu, na potrzeby urzędnia w okresie letnim miejsca do kąpielii.	2 000,00 Płatny do 30 marca każdego roku
2.	Jeziora „Przy Zamku” „Sejmikowe” wraz z terenem przyległym oznaczone numerem	6,7949	PL1G/00011265/1	Na cele wędkarskie		2 000,00 Płatny do 30 marca każdego roku

Lp.	Numer działki opis i lokalizacja	Powierzchnia w ha	Księga Wieczysta	Przeznaczenie	Okres dzierżawy	Roczny czynsz za dzierżawę stanowiący cenę wywoławczą w złotych i termin płatności
	ewidencyjnym działki 1100 przy ul. Zamkowej; oznaczenie wg ewidencji gruntów Ps-PsVI, Ws, N i jezioro „ Policyjne ” stanowiące część działki ozn. nr ewid. 1152/27 przy ul. Dybanka; oznaczenie wg ewidencji gruntów Ws	2,5607 łącznie powierzchnia 9,3556	PL1G/00006531/9		10 lat	

1. Do wylicytowanego czynszu dzierżawnego zostanie doliczony podatek VAT – 23%.

2. Czynsz dzierżawny będzie corocznie waloryzowany o wskaźnik wzrostu cen i towarów konsumpcyjnych za trzy kwartały roku poprzedniego, podawany przez prezesa GUS. Pierwsza waloryzacja zostanie dokonana na dzień 1 stycznia 2015 roku.

3. Dzierżawcę jezior zobowiązuje się do:

a) Prowadzenia racjonalnej gospodarki zarybieniowej i wędkarskiej. Zarybienia jezior należy dokonywać dwa razy w roku przy udziale pracownika Urzędu Miasta.

b) Honorowania 48 zezwoleń wydanych odpłatnie przez Urząd Miasta Gostynina na amatorski połów ryb na jeziorach: „Przy Zamku”, „Sejmikowym” i „Policyjnym”.

4. Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane w odrębnym ogłoszeniu.

Bliższych informacji o przeznaczonych do dzierżawy jeziorach można uzyskać w Wydziale Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa Urzędu Miasta Gostynina, przy ul. Parkowej 22, pok. nr 2 lub telefonicznie 024 236 07 47.

Gostynin, dnia 02 kwietnia 2014 r.

Burmistrz Miasta Gostynina

Włodzimierz Śniecikowski