

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia na zadanie pn.:

***Opracowanie projektu budowlanego na budowę chodnika
w ul. Zazamcze w Gostyninie***

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych dla budowy chodnika w ul. Zazamcze w Gostyninie, wraz ze sprawowaniem nadzoru autorskiego do dnia odbioru końcowego robót budowlanych realizowanych na podstawie opracowanej dokumentacji.

Teren inwestycji obejmuje działki nr ewid. 985 oraz w razie konieczności działki prywatne niezbędne do budowy chodnika.

Orientacyjna długość budowanego chodnika 660 m.

Dokumentacja musi być wykonana zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. – w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2013 r. poz.1129 z późn. zm.).

Przewidziane rozwiązania powinny być trwałe, estetyczne i odporne na działania atmosferyczne. Ponadto materiały i urządzenia przewidziane do wbudowania powinny posiadać atesty i certyfikaty wymagane przepisami obowiązującego prawa.

Działki objęte są obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą Nr 106/XIX/2012 z dnia 28 lutego 2012 r. Rady Miejskiej w Gostyninie w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla układu komunikacyjnego miasta Gostynina – działki te oznaczone są w ww. planie jako 4KDL.

Kategoria drogi i klasa pozostaje bez zmian, ulica Zazamcze to droga gminna publiczna kategorii L.

Do zakresu ww. przedmiotu zamówienia należy w szczególności opracowanie dokumentacji projektowej w skład której wchodzić będą między innymi:

- 1) wykonanie chodnika z kostki betonowej grubości 6 cm,
- 2) przebudowa istniejących zjazdów,
- 3) dostosowanie istniejących studzienek uzbrojenia terenu do projektowanych nawierzchni,
- 4) ustawienie krawężników i obrzeży betonowych,
- 5) zabezpieczenie istniejącego uzbrojenia,
- 6) odprowadzenie wód opadowych z powierzchni zjazdów i chodnika będzie odbywało się na warunkach dotychczasowych bez zmian na teren jezdni a następnie na teren zielony i do kanalizacji deszczowej;

Dokumentację należy opracować kompleksowo we wszystkich branżach, które wynikają z warunków, uzgodnień i decyzji uzyskanych przez Wykonawcę na etapie projektowania.

Dokumentacja musi być wykonana z poszanowaniem wartości krajobrazu i istniejącego wartościowego drzewostanu.

W kosztorysach inwestorskich należy uwzględnić wszystkie koszty łącznie z kosztami ewentualnej wycinki drzew zagrażające bezpieczeństwu ruchu lub kolidujące z budową chodnika i wykonaniem nasadzeń zastępczych.

Zamawiający udzieli Wykonawcy pełnomocnictwa do występowania w jego imieniu z wnioskami o uzyskanie niezbędnych decyzji, pozwoleń, postanowień, zezwoleń i opinii po wcześniejszym wystąpieniu Wykonawcy do Zamawiającego o ich udzielenie.

Do obowiązków Wykonawcy należy sporządzenie dokumentacji zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – *Prawo budowlane* (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.) i ww. rozporządzenia, w tym między innymi:

- 1) wykonanie map do celów projektowych;

- 2) uzyskanie od odpowiednich jednostek opiniujących niezbędnych warunków technicznych i wytucznych do projektowania;
- 3) dokonanie wszelkich uzgodnień z Zamawiającym, właściwymi organami administracji publicznej oraz gestorami sieci znajdującymi się na terenie objętym opracowaniem;
- 4) uzyskanie zezwolenia na realizację inwestycji drogowej (ustawa z dnia 10 kwietnia 2003 r – o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. z 2018 r. poz. 1474 t.j.) tzw. Specustawa)
- 5) konsultowanie z Zamawiającym na każdym etapie opracowania dokumentacji, w zakresie mającym wpływ na koszt inwestycji rozwiązań funkcjonalnych, konstrukcyjnych i materiałowych, przy jednoczesnym założeniu, że zaproponowane rozwiązania i materiały zapewnią minimalizację kosztów;
- 6) w przypadku wystąpienia kolizji z istniejącym uzbrojeniem wykonanie odrębnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej na przeprowadzenie robót budowlanych usuwających kolizję;
- 7) wykonanie projektu budowlanego w ilości 5 egzemplarzy wraz z kompletną wersją elektroniczną na płycie CD (skan dokumentacji w zapisie PDF po zatwierdzeniu dokumentacji przez Starostwo Powiatowe);
- 8) wykonanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych w ilości 3 egzemplarzy wraz z kompletną wersją elektroniczną na płycie CD (skan dokumentacji w zapisie PDF);
- 9) wykonanie przedmiarów robót w ilości 3 egzemplarzy wraz z kompletną wersją elektroniczną na płycie CD (skan dokumentacji w zapisie PDF);
- 10) wykonanie kosztorysów inwestorskich w ilości 3 egzemplarzy wraz z kompletną wersją elektroniczną na płycie CD (skan dokumentacji w zapisie PDF);
- 11) opracowanie i uzyskanie zatwierdzenia projektu stałej organizacji ruchu
- 12) uzyskanie na przedmiot umowy w imieniu Zamawiającego pozwolenia organu architektoniczno-budowlanego na prowadzenie robót budowlanych;
- 13) wyjaśnienie wątpliwości dotyczących opracowanej dokumentacji i zawartych w niej rozwiązań;
- 14) w przypadku niekompletności dokumentacji objętej niniejszym przedmiotem zamówienia, wykonania dokumentacji uzupełniającej i pokrycia w całości kosztów jej wykonania,
- 15) zorganizowania w siedzibie Zamawiającego minimum 3 spotkań roboczych Projektantów z Zamawiającym na etapie sporządzania dokumentacji projektowej celem omówienia rozwiązań projektowych i materiałowych, które muszą zakończyć się pisemnymi protokołami podpisanymi przez strony; protokół uzgodnień sporządza Wykonawca; w ciągu 4 tygodni od podpisania umowy Wykonawca zorganizuje pierwsze spotkanie podczas którego przedstawi wstępną koncepcję zagospodarowania terenu; na ostatnim spotkaniu Wykonawca przedstawi do zaakceptowania kompletną dokumentację wraz z uzgodnieniami, przed złożeniem wniosku o stosowną zgodę lub decyzję organu architektoniczno-budowlanego na prowadzenie robót budowlanych;
- 16) pełnienie nadzoru autorskiego podczas realizacji robót budowlanych, w tym w szczególności do:
 - a) czuwania w toku realizacji robót budowlanych nad zgodnością rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych z dokumentacją projektową. W przypadku dopuszczenia przez Zamawiającego, w trakcie procedury udzielania zamówienia na roboty budowlane, zastosowania materiałów i urządzeń o parametrach nie gorszych niż przedstawione w dokumentacji projektowej – kontrolować parametry tych materiałów i urządzeń;
 - b) uzupełniania szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśniania wykonawcy robót budowlanych wątpliwości powstałych w toku realizacji tych robót;
 - c) udziału w naradach technicznych, przy założeniu, że liczba pobyków projektanta na budowie wynikać będzie z uzasadnionych potrzeb, określonych każdorazowo przez Zamawiającego lub występującego w jego imieniu inspektora nadzoru, a w wyjątkowych sytuacjach – przez kierownika budowy;
 - d) udziału w odbiorze poszczególnych istotnych części robót budowlanych oraz odbiorze końcowym inwestycji.

- e) jednorazowej aktualizacji kosztorysu inwestorskiego na wezwanie Zamawiającego, bez dodatkowego wynagrodzenia.

Termin realizacji

Przekazanie Zamawiającemu wszystkich opracowań objętych zamówieniem (łącznie z wersją elektroniczną) wraz ze stosowną ostateczną zgodą lub decyzją wydaną przez organ architektoniczno-budowlany na prowadzenie robót budowlanych – **w terminie do dnia 15 grudnia 2018 r.**

Płatność

- 1) Za opracowanie dokumentacji projektowej – po przekazaniu Zamawiającemu całości dokumentacji zatwierdzonej przez Starostwo Powiatowe i podpisaniu przez Zamawiającego protokołu zdawczo-odbiorczego – w terminie 21 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT. Wykonawca zobowiązany będzie do jednorazowej aktualizacji kosztorysu inwestorskiego na wezwanie Zamawiającego, bez dodatkowego wynagrodzenia.
- 2) Za nadzór autorski – po odbiorze końcowym przedmiotu robót budowlanych potwierdzonym podpisanym bez zastrzeżeń protokołem zdawczo-odbiorczym – w terminie 21 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT.