

Przedmiotem zamówienia są prace związane z remontem chodnika w ul. 3 Maja i Kościuszki na działkach nr ewid. 3579 i 3629/2 w Gostyninie. Zakres robót obejmuje:

- 1) rozebranie nawierzchni chodnika z płyt betonowych o wymiarach 50x50 na powierzchni 588 m² wraz z wywozem płyt betonowych w miejsce wskazane przez Zamawiającego na paletach Wykonawcy na odległość do 3 km;
- 2) rozebranie obrzeży betonowych na długości 524 m wraz z wywozem obrzeży w miejsce wskazane przez Zamawiającego na paletach Wykonawcy na odległość do 3 km;
- 3) regulacja pionowa studni telekomunikacyjnych – 3 szt.;
- 4) ustawienie obrzeży betonowych o wymiarach 8x25 na ławie z oporem z betonu C12/15 na długości 387 m;
- 5) wykonanie podbudowy z kruszywa naturalnego frakcji 0-31,50 mm, o grubości warstwy po zagęszczeniu 10 cm na powierzchni 524 m²;
- 6) wykonanie chodnika z betonowej kostki brukowej betonowej w kolorze szarym, o grubości 6 cm na podsypce cementowo – piaskowej ze spoinami wypełnionymi piaskiem na powierzchni 524 m².
- 7) Dostawa i rozściełanie ziemi urodzajnej na powierzchni 74 m², o grubości warstwy około 10 cm w ilości około 7,40 m³ wyrównanie i przygotowanie powierzchni pod przyszły wysiew trawy, oraz dostarczeniem mieszanki nasion traw w ilości 2,20 kg. Wysiew nasion nie wchodzi w zakres zamówienia.

Wykonawca przed złożeniem oferty powinien wyjaśnić sporne kwestie z Inwestorem. Wszystkie wykonywane prace oraz proponowane materiały winny odpowiadać polskim normom, posiadać niezbędne atesty i spełniać obowiązujące przepisy. Do zakresu prac Wykonawcy wchodzi próby urządzeń wg. obowiązujących norm i przepisów oraz oddanie ich do użytkowania lub eksploatacji zgodnie z obowiązującą procedurą. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania dobrego rezultatu końcowego oraz naprawy uszkodzonych podczas prac elementów.

Wykonawca robót zobowiązany jest do:

- 1) zapoznania się – przed złożeniem oferty – z wymaganiami dotyczącymi realizacji przedmiotu zamówienia; t.j. do szczegółowej analizy przedmiotu zamówienia; Zamawiający zaleca aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej w miejscu realizacji zamówienia i uzyskał informacje niezbędne do prawidłowego przygotowania oferty;
- 2) wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z dokumentacją opisującą przedmiot zamówienia, wymaganiami określonymi w SIWZ, przepisami prawa budowlanego, umową, zasadami aktualnej wiedzy technicznej, warunkami technicznymi i innymi przepisami techniczno-budowlanymi, przepisami BHP, ppoż. oraz z należytą starannością;
- 3) wykonania projektu czasowej organizacji ruchu na czas prowadzonych robót, zatwierdzenie stosownie do aktualnie obowiązujących przepisów oraz jego stosowanie w trakcie realizacji umowy;
- 4) zapewnienia przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia dostatecznej ilości środków technicznych, gwarantujących terminowe i jakościowe wykonanie robót;
- 5) wykonania przedmiotu zamówienia z materiałów odpowiadających wymaganiom określonym w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 524 z późn. zm.);
- 6) pokrywania ewentualnych kosztów wody, ścieków i energii elektrycznej w okresie budowy;
- 7) dbania o porządek na terenie robót oraz utrzymywanie terenu robót w należytym stanie i porządku oraz w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych;
- 8) wykonania trwałego oznakowania i zabezpieczenie prowadzonych robót na czas budowy z zachowaniem obowiązujących przepisów BHP;
- 9) Wykonawca dostarczy na własny koszt i we własnym zakresie wszystkie materiały, sprzęt i urządzenia niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia. Wykonawca jest zobowiązany przedstawić wszystkie materiały do zatwierdzenia Zamawiającemu przed ich zastosowaniem;
- 10) prowadzenia robót zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót w zgodności z obowiązującymi normami technicznymi;
- 11) przeprowadzenia w trakcie budowy stosownych badań laboratoryjnych dokumentujących zachowanie prawidłowego procesu technologii robót;

- 12) każdy wbudowany materiał winien posiadać atest techniczny lub aprobatę świadczącą o jego jakości zgodnie z wymogami projektu i być dopuszczony do jego wbudowania (wg. wymogów obowiązującego *Prawa Budowlanego*);
- 13) wszelkie zmiany dotyczące zastosowanych materiałów, muszą być uzgadniane z Zamawiającym;
- 14) przekazania na każde żądanie Zamawiającego lub przedstawiciela Zamawiającego dokumentów stwierdzających jakość użytych materiałów i ich dopuszczenie do stosowania w budownictwie, w szczególności certyfikatów zgodności z Polską Normą, aprobat technicznych, certyfikatów na znak bezpieczeństwa, gwarancji i atestów w odniesieniu do stosowanych materiałów i urządzeń, w tym np. wyników oraz protokołów z badań, sprawozdań i prób dotyczących realizowanego przedmiotu zamówienia;
- 15) usunięcia wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez Zamawiającego w trakcie trwania robót w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie dłuższym niż termin technicznie uzasadniony i konieczny do ich usunięcia;
- 16) ponoszenia pełnej odpowiedzialności za wszelkie szkody w majątku Zamawiającego lub osób trzecich spowodowane nienależytym wykonaniem robót – będących przedmiotem niniejszego zamówienia – z winy Wykonawcy; w tym usunięcie ewentualnych szkód;
- 17) właściwego zabezpieczenia prowadzonych robót, w szczególności:
 - a) zabezpieczenia terenu robót i ochrona przed zniszczeniem znajdujących się na terenie robót elementów zagospodarowania terenu oraz utrzymywanie porządku na terenie robót a także poza nim, w obrębie działania Wykonawcy;
 - b) zabezpieczenia składowanych tymczasowo na placu budowy materiałów i urządzeń – do czasu ich wbudowania, przed zniszczeniem, uszkodzeniem albo utratą jakości, właściwości lub parametrów, oraz udostępnienie do kontroli przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego;
 - c) odpowiedzialności za ochronę instalacji nad powierzchnią ziemi i za urządzenia podziemne takie jak rurociągi, kable, linie energetyczne itp. w trakcie wykonywania robót będących przedmiotem niniejszego zamówienia;
- 18) przed zgłoszeniem do odbioru końcowego wykonanych elementów robót należy:
 - a) przygotować kompletną dokumentację powykonawczą;
- 19) uprzątnięcia - po zakończeniu robót – terenu wykonywanych robót i wywiezienia ewentualnych odpadów powstałych w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia na składowisko odpadów własnym staraniem i na własny koszt oraz jako wytwarzający odpady – do przestrzegania przepisów prawnych wynikających z ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – *Prawo ochrony środowiska* (Dz.U. z 2025 r., poz. 647 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. – *o odpadach* (Dz.U. z 2023 r., poz. 1587 z późn. zm.).
- 20) zgłoszenia robót do odbioru z przekazaniem Zamawiającemu wraz z zawiadomieniem o zakończeniu robót budowlanych kompletu dokumentów odbiorowych oraz uczestniczenie w czynnościach odbioru i usunięcie stwierdzonych wad.

Wymagany termin realizacji: 15 grudnia 2026 r.

W przygotowanej ofercie, wykonawca powinien określić całkowitą cenę ryczałtową zamówienia (w tym obowiązujący podatek VAT).

Ofertę należy opracować w oparciu o opis przedmiotu zamówienia.

Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na wykonane roboty budowlane i użyte materiały oraz zainstalowane urządzenia na okres 48 miesięcy, licząc od dnia odebrania przez Zamawiającego robót budowlanych i podpisania końcowego protokołu odbioru przedmiotu zamówienia.

Płatność za wykonane roboty zostanie zrealizowana po odbiorze końcowym inwestycji.