

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych dla modernizacji drogi i budowy chodników wraz z odwodnieniem jezdni oraz oświetleniem drogowym drogi gminnej publicznej ul. Dybanka (od ul. Górnej do ul. Zazamcze) w Gostyninie.

Teren obejmuje działki nr ewid. 1151, 1154/8, 1152/27, 1152/25, 1153, 1097/2, 1152/8, 1152/10, 1152/25, 985.

Orientacyjna długość modernizowanego odcinka drogi 0,6 km.

Dokumentacja musi być wykonana zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. – w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.

Przewidziane rozwiązania powinny być trwałe, estetyczne i odporne na działania atmosferyczne. Ponadto materiały i urządzenia przewidziane do wbudowania powinny posiadać atesty i certyfikaty wymagane przepisami obowiązującego prawa.

Działki objęte są obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą Nr 106/XIX/2012 z dnia 28 lutego 2012 r. Rady Miejskiej w Gostyninie – w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla układu komunikacyjnego miasta Gostynina – działki te oznaczone są w w/w planie jako 6KDL.

Kategoria drogi i klasa pozostaje bez zmian – ul. Dybanka to droga gminna publiczna kategorii L.

Do zakresu ww. przedmiotu zamówienia należy w szczególności opracowanie dokumentacji projektowej obejmującej między innymi:

- 1) wykonanie nawierzchni bitumicznej z krawężnikami na ławach betonowych dostosowanymi dla osób niepełnosprawnych w miejscach przejść dla pieszych;
- 2) wykonanie chodników z kostki betonowej grubości 6 cm;
- 3) wykonanie odwodnienia – należy zaprojektować kanalizację deszczową jako podstawowy sposób odprowadzenia wody deszczowej;
- 4) oświetlenie uliczne
- 5) dostosowanie – regulacja istniejących studzienek uzbrojenia terenu do poziomu projektowanych nawierzchni;
- 6) zabezpieczenie istniejącego uzbrojenia.

Dokumentację należy opracować kompleksowo we wszystkich branżach, które wynikają z warunków, uzgodnień i decyzji uzyskanych przez Wykonawcę na etapie projektowania.

Dokumentacja musi być wykonana z poszanowaniem wartości krajobrazu i istniejącego wartościowego drzewostanu.

W kosztorysach inwestorskich należy uwzględnić wszystkie koszty łącznie z kosztami ewentualnej wycinki drzew zagrażające bezpieczeństwu ruchu lub kolidujące z przebudową drogi i wykonaniem nasadzeń zastępczych.

Zamawiający udzieli Wykonawcy pełnomocnictwa do występowania w jego imieniu z wnioskami o uzyskanie niezbędnych decyzji, pozwoleń, postanowień, zezwoleń i opinii, po wcześniejszym wystąpieniu Wykonawcy do Zamawiającego o ich udzielenie.

Do obowiązków Wykonawcy należy sporządzenie dokumentacji zgodnie z obowiązującymi przepisami *Prawa budowlanego* i ww. rozporządzenia, w tym między innymi:

- 1) wykonanie map do celów projektowych;
- 2) wykonanie badań geotechnicznych;

- 3) uzyskanie od odpowiednich jednostek opiniujących niezbędnych warunków technicznych i wytycznych do projektowania;
- 4) dokonanie wszelkich uzgodnień z Zamawiającym, właściwymi organami administracji publicznej, oraz gestorami sieci znajdującymi się na terenie objętym opracowaniem;
- 5) uzyskanie decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego;
- 6) uzyskanie zezwolenia na realizację inwestycji drogowej (ustawa z dnia 10 kwietnia 2003 r. – o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych tzw. specustawa);
- 7) w przypadku odprowadzenia wód opadowych uzyskanie wszelkich uzgodnień oraz pozwolenia wodnoprawnego;
- 8) konsultowanie z Zamawiającym na każdym etapie opracowania dokumentacji, w zakresie mającym wpływ na koszt inwestycji rozwiązań funkcjonalnych, konstrukcyjnych i materiałowych, przy jednoczesnym założeniu, że zaproponowane rozwiązania i materiały zapewniają minimalizację kosztów;
- 9) w przypadku wystąpienia kolizji z istniejącym uzbrojeniem wykonanie odrębnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej na przeprowadzenie robót budowlanych usuwających kolizję;
- 10) wykonanie projektu budowlanego obejmującego wszystkie branże: drogowa, sanitarna i elektryczna w ilości 5 egzemplarzy (dla każdej z branż) wraz z kompletną wersją elektroniczną na płycie CD (skan dokumentacji w zapisie PDF po zatwierdzeniu dokumentacji przez Starostwo Powiatowe);
- 11) wykonanie projektu wykonawczego obejmującego wszystkie branże: drogowa, sanitarna i elektryczna w ilości 5 egzemplarzy (dla każdej z branż) wraz z kompletną wersją elektroniczną na płycie CD (skan dokumentacji w zapisie PDF);
- 12) wykonanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych dla każdej branży w ilości 3 egzemplarzy (dla każdej z branż) wraz z kompletną wersją elektroniczną na płycie CD (skan dokumentacji w zapisie PDF);
- 13) wykonanie przedmiarów robót w ilości 3 egzemplarzy (dla każdej z branż) wraz z kompletną wersją elektroniczną na płycie CD (skan dokumentacji w zapisie PDF);
- 14) wykonanie kosztorysów inwestorskich w ilości 3 egzemplarzy (dla każdej z branż) wraz z kompletną wersją elektroniczną na płycie CD (skan dokumentacji w zapisie PDF);
- 15) opracowanie i uzyskanie zatwierdzenia projektu stałej organizacji ruchu;
- 16) uzyskanie na przedmiot umowy w imieniu Zamawiającego pozwolenia organu architektoniczno-budowlanego na prowadzenie robót budowlanych;
- 17) wyjaśnienie wątpliwości dotyczących opracowanej dokumentacji i zawartych w niej rozwiązań;
- 18) w przypadku niekompletności dokumentacji objętej niniejszym przedmiotem zamówienia, wykonania dokumentacji uzupełniającej i pokrycia w całości kosztów jej wykonania;
- 19) pełnienie nadzoru autorskiego podczas realizacji robót budowlanych, w tym w szczególności do:
 - a) zorganizowania w siedzibie Zamawiającego minimum 3 spotkań roboczych Projektantów z Zamawiającym na etapie sporządzania dokumentacji projektowej celem omówienia rozwiązań projektowych i materiałowych, które muszą zakończyć się pisemnymi protokołami podpisanymi przez strony; protokół uzgodnień sporządza Wykonawca; w ciągu 4 tygodni od podpisania umowy Wykonawca zorganizuje pierwsze spotkanie podczas którego przedstawi wstępną koncepcję zagospodarowania terenu; na ostatnim spotkaniu Wykonawca przedstawi do zaakceptowania kompletną dokumentację wraz z uzgodnieniami, przed złożeniem wniosku o stosowną zgodę lub decyzję organu architektoniczno-budowlanego na prowadzenie robót budowlanych;
 - b) czuwania w toku realizacji robót budowlanych nad zgodnością rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych z dokumentacją projektową. W przypadku dopuszczenia przez Zamawiającego, w trakcie procedury udzielania zamówienia na roboty budowlane, zastosowania

materiałów i urządzeń o parametrach nie gorszych niż przedstawione w dokumentacji projektowej – kontrolować parametry tych materiałów i urządzeń;

- c) uzupełniania szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśniania wykonawcy robót budowlanych wątpliwości powstałych w toku realizacji tych robót;
- d) udziału w naradach technicznych, przy założeniu, że liczba pobyków projektanta na budowie wynikać będzie z uzasadnionych potrzeb, określonych każdorazowo przez Zamawiającego lub występującego w jego imieniu inspektora nadzoru, a w wyjątkowych sytuacjach – przez kierownika budowy;
- e) udziału w odbiorze poszczególnych, istotnych części robót budowlanych oraz odbiorze końcowym inwestycji.

20) Wykonawca zobowiązany będzie również do jednorazowej aktualizacji kosztorysu inwestorskiego na wezwanie Zamawiającego, bez dodatkowego wynagrodzenia.

Termin realizacji

Przekazanie Zamawiającemu wszystkich opracowań objętych zamówieniem wraz z ostateczną zgodą lub decyzją o pozwoleniu na budowę wydaną przez organ architektoniczno-budowlany – **w terminie do dnia 15 grudnia 2018 r.**