

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia pn.: Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na modernizację drogi dojazdowej do Powiatowego Urzędu Pracy w Gostyninie.

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo – kosztorysowej oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych dla modernizacji drogi dojazdowej do Powiatowego Urzędu Pracy wraz parkingiem, budową chodników, oświetleniem i kanalizacją deszczową.

Teren na którym zlokalizowana jest droga obejmuje działkę nr ewid. 1380/1.

Dokumentacja musi być zgodna z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (*Dz. U. z 2013 r. poz. 1129*).

Przewidziane rozwiązania powinny być trwałe, estetyczne i odporne na działania atmosferyczne. Ponadto materiały i urządzenia przewidziane do wbudowania powinny posiadać atesty i certyfikaty wymagane przepisami obowiązującego prawa.

Na przedmiotowym terenie częściowo obowiązuje miejscowy planu zagospodarowania przestrzennego (skrzyżowanie z ul. Płocką).

Dane wyjściowe do projektowania:

- 1) powierzchnia terenu objęta projektowaniem – około 4 192 m²;
- 2) droga gminna klasy D;
- 3) kategoria ruchu – KR2.

Do zakresu w/w przedmiotu zamówienia należy w szczególności opracowanie dokumentacji projektowej obejmującej między innymi:

- 1) nawierzchnia bitumiczna z krawężnikami na ławach betonowych dostosowanymi dla osób niepełnosprawnych w miejscach przejść dla pieszych,
- 2) chodniki z kostki betonowej grubości 6 cm,
- 3) zatoki postojowe z kostki betonowej grubości 8 cm i płyt ażurowych,
- 4) szczegółowa niwelacja z nawiązaniem do terenów sąsiadujących,
- 5) odwodnienie – należy zaprojektować kanalizację deszczową jako podstawowy sposób odprowadzenia wody deszczowej,
- 6) oświetlenie uliczne.

Do zakresu ww. przedmiotu zamówienia należy opracowanie dokumentacji projektowej przewidującej między innymi następujące rozwiązania techniczne:

- 1) budowę drogi o nawierzchni bitumicznej na podbudowie z kruszywa łamanego,
- 2) budowę zjazdów,
- 3) utwardzenie poboczy,
- 4) szczegółową niwelację z nawiązaniem do terenów sąsiadujących,
- 5) odwodnienie – odprowadzenie wód deszczowych powierzchniowo poprzez zastosowanie spadków poprzecznych na istniejące pobocza w granicach własności działki inwestora.

Do obowiązków Wykonawcy należy sporządzenie dokumentacji zgodnie z obowiązującymi przepisami *Prawa budowlanego* i ww. rozporządzenia, w tym między innymi:

- 1) wykonanie map do celów projektowych;
- 2) uzyskanie od odpowiednich jednostek opiniujących niezbędnych warunków technicznych i wytycznych do projektowania;
- 3) dokonanie wszelkich uzgodnień z Zamawiającym, właściwymi organami administracji publicznej, oraz gestorami sieci znajdującymi się na terenie objętym opracowaniem;
- 4) w przypadku wystąpienia kolizji z istniejącym uzbrojeniem wykonanie odrębnej dokumentacji projektowo – kosztorysowej na przeprowadzenie robót budowlanych usuwających kolizję;

- 5) wykonanie projektu budowlanego w ilości 5 egzemplarzy wraz z kompletną wersją elektroniczną na płycie CD (skan dokumentacji w zapisie PDF po zatwierdzeniu dokumentacji przez Starostwo Powiatowe decyzją o pozwoleniu na budowę);
- 6) wykonanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych w ilości 3 egzemplarzy wraz z kompletną wersją elektroniczną na płycie CD (skan dokumentacji w zapisie PDF);
- 7) wykonanie przedmiarów robót w ilości 3 egzemplarzy wraz z kompletną wersją elektroniczną na płycie CD (skan dokumentacji w zapisie PDF);
- 8) wykonanie kosztorysów inwestorskich w ilości 3 egzemplarzy wraz z kompletną wersją elektroniczną na płycie CD (skan dokumentacji w zapisie PDF);
- 9) opracowanie i uzyskanie zatwierdzenia projektu stałej organizacji ruchu;
- 10) uzyskanie na przedmiot umowy w imieniu Zamawiającego pozwolenia organu architektoniczno-budowlanego na prowadzenie robót budowlanych;
- 11) pełnienie nadzoru autorskiego podczas realizacji robót budowlanych, w tym w szczególności do:
 - a) zorganizowania w siedzibie Zamawiającego minimum 3 spotkań roboczych Projektantów z Zamawiającym na etapie sporządzania dokumentacji projektowej celem omówienia rozwiązań projektowych i materiałowych, które muszą zakończyć się pisemnymi protokołami podpisanymi przez strony; protokół uzgodnień sporządza Wykonawca; w ciągu 4 tygodni od podpisania umowy Wykonawca zorganizuje pierwsze spotkanie podczas którego przedstawi wstępną koncepcję zagospodarowania terenu; na ostatnim spotkaniu Wykonawca przedstawi do zaakceptowania kompletną dokumentację wraz z uzgodnieniami, przed złożeniem wniosku o stosowną zgodę lub decyzję organu architektoniczno-budowlanego na prowadzenie robót budowlanych;
 - b) czuwania w toku realizacji robót budowlanych nad zgodnością rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych z dokumentacją projektową. W przypadku dopuszczenia przez Zamawiającego, w trakcie procedury udzielania zamówienia na roboty budowlane, zastosowania materiałów i urządzeń o parametrach nie gorszych niż przedstawione w dokumentacji projektowej – kontrolować parametry tych materiałów i urządzeń,
 - c) uzupełniania szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśniania wykonawcy robót budowlanych wątpliwości powstałych w toku realizacji tych robót,
 - d) udziału w naradach technicznych, przy założeniu, że liczba pobyków projektanta na budowie wynikać będzie z uzasadnionych potrzeb, określonych każdorazowo przez Zamawiającego lub występującego w jego imieniu inspektora nadzoru, a w wyjątkowych sytuacjach – przez kierownika budowy,
 - e) udziału w odbiorze poszczególnych, istotnych części robót budowlanych oraz odbiorze końcowym inwestycji,

Dokumentację należy opracować kompleksowo we wszystkich branżach, które wynikają z warunków, uzgodnień i decyzji uzyskanych przez Wykonawcę na etapie projektowania.

Dokumentacja musi być wykonana z poszanowaniem wartości krajobrazu i istniejącego wartościowego drzewostanu.

W kosztorysach inwestorskich należy uwzględnić wszystkie koszty łącznie z kosztami wycinki drzew i wykonaniem nasadzeń w tym zastępczych.

Termin realizacji

- Przekazanie Zamawiającemu wszystkich opracowań objętych zamówieniem wraz z ostatecznym pozwoleniem na budowę wydanym przez organ architektoniczno - budowlany – **30 listopada 2018 r.**

Płatność

- Po przekazaniu Zamawiającemu całości dokumentacji zatwierdzonej przez Starostwo Powiatowe i podpisaniu przez Zamawiającego protokołu zdawczo – odbiorczego w terminie 21 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT;