

WZÓR UMOWY

UMOWA ZP.272.2.13.2024

zawarta w Gostyninie w dniu 2024 r. pomiędzy **Gminą Miasta Gostynina** z siedzibą w Gostyninie, Rynek 26, zwaną dalej **Zamawiającym**, reprezentowaną przez:

Burmistrza Miasta Gostynina – Agnieszki Korajczyk - Szyperskiej,

przy kontrasygnacie **Skarbnika Miasta – Bożeny Sokolowskiej**

a

....., REGON:, NIP:, wpis do

zwanym dalej **Wykonawcą**

o następującej treści:

§ 1

Definicje umowne

Zawarte w niniejszej umowie sformułowania oznaczają:

Biologiczna remediacja ekosystemów wodnych (odbudowa równowagi biologicznej oraz poprawa stanu i potencjału ekologicznego w zbiornikach wodnych), jest to zestaw odpowiednio dobranych działań prowadzący do poprawy stanu zbiorników, odbudowy potencjału ekologicznego oraz zmniejszenia lub likwidacji skutków wpływających na zanieczyszczenie środowiska wodnego **bez angażowania do tego celu środków chemicznych, syntetycznych, detergentów, koagulantów, preparatów na bazie chloru, aktywatorów tlenowych, sorbentów lub urządzeń mechanicznych.** Takie działania pozwolą w szczególności na osiągnięcie takich efektów jak: usunięcie odoru, oczyszczenie i odmulenie zbiornika wodnego (średnio o minimum 30% w ciągu 12 miesięcy) oraz uzyskanie wskaźników określonych w Opisie przedmiotu zamówienia.

§ 2

Przedmiot Umowy

1. Na podstawie przeprowadzonego zapytania ofertowego Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zamówienia którego przedmiotem są usługi biologicznej remediacji Jeziora Zamkowego w Gostyninie (strefa I) poprzez zastosowanie odpowiednich preparatów biologicznych mających na celu przywrócenie naturalnego procesu samooczyszczenia zbiornika.
2. Szczegółowe wymagania oraz opis przedmiotu zamówienia zawiera zapytanie ofertowe oraz załączniki do zapytania.
3. Wykonawca zrealizuje zamówienie, będące przedmiotem niniejszej umowy, zgodnie z aktualną wiedzą techniczną, obowiązującymi przepisami prawa, normami w tym zakresie, warunkami technicznymi i innymi przepisami techniczno - budowlanymi oraz na ustalonych niniejszą umową warunkach.
4. Wykonawca ponosi całkowitą i wyłączną odpowiedzialność za jakość, przydatność oraz spełnianie wymagań określonych odpowiednimi przepisami, przez wykonane roboty będące przedmiotem niniejszej umowy.
5. Wykonawca przejmuje odpowiedzialność za wszelkie szkody wywołane swoim działaniem lub zaniechaniem przy wykonywaniu robót będących przedmiotem niniejszej umowy zarówno w stosunku do osób trzecich jak i Zamawiającego.

§ 3

Termin wykonania umowy

1. Wymagany termin realizacji umowy: **do dnia 31 października 2024 r.**
2. Przez „wykonanie umowy” strony rozumieją zgłoszenie przez Wykonawcę gotowości do końcowego odbioru robót.
3. W przypadku zaistnienia nieodpowiednich warunków pogodowych (ulewne deszcze, burza, gradobicie, itd.) uniemożliwiających lub znacznie utrudniających wykonanie prac, termin prac określony w ust. 1 może zostać przesunięty w czasie o ilość dni wstrzymania prac.

§ 4

Obowiązki Stron

1. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
 - 1) przejęcie terenu prac od Zamawiającego,
 - 2) wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia i wymaganiami określonymi w zapytaniu ofertowym, oraz zgodnie z najwyższymi standardami wynikającymi ze współczesnej wiedzy i z należytą starannością;
 - 3) wykonywanie prac w terminach uzgodnionych z Zamawiającym;
 - 4) wykonanie przedmiotu umowy osobiście;
 - 5) zapewnienie kadry z wymaganymi uprawnieniami; Wykonawca musi dysponować osobami posiadającymi doświadczenie i kwalifikacje odpowiednie do zadań, jakie zostaną im powierzone, a zwłaszcza dysponować osobą ichtiologa w celu sprawowania nadzoru w trakcie realizacji umowy;
 - 6) pokrywanie ewentualnych kosztów wody, ścieków i energii elektrycznej w okresie realizacji umowy;
 - 7) dbanie o porządek na terenie realizacji umowy;
 - 8) przedłożenie Zamawiającemu dokumentów stosowanych preparatów biologicznych (Karty charakterystyki produktów);
 - 9) ponoszenie pełnej odpowiedzialności za wszelkie szkody w majątku Zamawiającego lub osób trzecich spowodowane nienależytym wykonaniem prac – będących przedmiotem niniejszego zamówienia – z winy Wykonawcy, w tym usunięcie ewentualnych szkód;
 - 10) właściwe zabezpieczenie terenu prowadzonych prac;
 - 11) uprzątnięcie – po zakończeniu prac – terenu wykonywanych prac i wywiezienie ewentualnych odpadów powstałych w trakcie realizacji przedmiotu umowy;
 - 12) zgłoszenie prac do odbioru.

O zakończeniu działań biologicznej remediacji, Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego pisemnie lub drogą mailową, co jest równoważne z gotowością zgłoszenia prac do odbioru.
2. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1) przekazanie terenu,
 - 2) odebranie prawidłowo zrealizowanego przedmiotu umowy protokołem odbioru;
 - 3) zapłata wynagrodzenia.

§ 5

Osoby do kontaktu

1. Do bieżących kontaktów w trakcie realizacji przedmiotu umowy upoważniony jest:
 - ze strony Zamawiającego –
 - ze strony Wykonawcy –
2. Wykonawca oświadcza, że ustanowi osobę kierującą robotami budowlano - montażowymi, która będzie posiadała odpowiednie kwalifikacje zawodowe i odpowiednie uprawnienia wymagane właściwymi przepisami prawa.

§ 6

Odbiór

1. Strony ustalają, że odbioru prac dokona Komisja Odbiorowa składająca się z przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
2. Członkowie Komisji podpiszą protokół odbioru po wykonaniu wyjściowych badań fizykochemicznych, oceny stopnia zamulenia i przejrzystości wody oraz po zakończeniu biologicznych działań remediacji przez Wykonawcę. Członkowie Komisji podpiszą protokół odbioru, co winno nastąpić po przeprowadzeniu wszelkich działań szczegółowo określonych w Opisie przedmiotu zamówienia.
3. Jeżeli czynności Komisji Odbiorczej po zakończeniu biologicznej remediacji, tj. po 12 miesiącach od dnia odbioru ujawnią rozbieżności w osiągnięciu założonych rezultatów, Zleceniobiorca ponowi swoje działania na swój koszt. W takim przypadku Zamawiający wyznaczy Wykonawcy stosowny termin, jednak nie dłuższy niż 30 dni w zakresie powtórzenia działań.
4. Strony uznają, że prawidłowe wykonanie umowy następuje wskutek podpisania protokołu odbioru końcowego, co oznacza również, iż Zamawiający nie ma zastrzeżeń do przeprowadzonej biologicznej remediacji.

§ 7

Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają dla Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie brutto (słownie: złotych) obejmującej należny podatek VAT.
2. Warunki płatności:
 - a) Wynagrodzenie obejmuje wszelkie prace i czynności, do których realizacji zobowiązał się Wykonawca.
 - b) Ustalone wynagrodzenie ryczałtowe jest niezmiennie przez cały okres trwania umowy.
 - c) Wykonawca wystawi fakturę za wykonany przedmiot umowy po dokonaniu odbioru (bez uwag), potwierdzonego protokołem odbioru.
 - d) Faktura VAT za wykonanie przedmiotu umowy będzie płatna przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze w terminie 14 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego.
 - e) Za dzień zapłaty uważa się dzień w którym Zamawiający polecił swojemu bankowi dokonanie zapłaty.
 - f) Strony ustalają, że wynagrodzenie Wykonawcy będzie płatne z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a Ustawy z dn. 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług Dz. U. 2024 poz. 361– na rachunek Wykonawcy

wskazany w prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, o którym mowa w art. 96b ust. 1 pkt 2 *Ustawy o podatku od towarów i usług* - i tylko taki rachunek do płatności może zostać wskazany w wystawionej Zamawiającemu fakturze. Faktura wskazująca inny numer rachunku bankowego do płatności, uznana będzie jako wystawiona niezgodnie z Umową. W takiej sytuacji faktura będzie podlegała korekcie, a Zamawiający uprawniony będzie do wstrzymania płatności do czasu otrzymania prawidłowej korekty.

- g) W przypadku gdy rachunek bankowy Wykonawcy nie spełnia warunków określonych w lit. f, opóźnienie w dokonaniu płatności w terminie określonym w umowie, powstałe wskutek braku możliwości realizacji przez Zamawiającego płatności wynagrodzenia z zachowaniem mechanizmu podzielonej płatności bądź dokonania płatności na rachunek objęty wykazem, nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek / odszkodowań lub innych roszczeń z tytułu dokonania nieterminowej płatności.
3. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT
 4. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT - **NIP 971-06-64-961**.

§ 8

Odstąpienie od umowy

W przypadku braku zawiadomienia Zamawiającego o wykonaniu biologicznej remediacji w terminie 30 dni od upływu terminu ustalonego w umowie, Zamawiający może odstąpić od umowy bez wyznaczenia dodatkowego terminu do wykonania usługi.

§ 9

Gwarancja

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu pisemnej gwarancji na przedmiot umowy.
2. Okres udzielonej gwarancji i rękojmi wynosi **12 miesięcy** i liczy się od dnia dokonania płatności przez Zamawiającego całości wynagrodzenia Wykonawcy.
3. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia na własny koszt i własnym staraniem wszelkich wad ujawnionych w wykonanym przedmiocie umowy. Istnienie wady powinno być stwierdzone protokolarnie z wyznaczeniem przez Zamawiającego terminu na usunięcie wad.
4. Okres gwarancji ulega odpowiedniemu przedłużeniu o czas trwania napraw wad i usterek, o których mowa w ust. 3 powyżej.
5. W okresie gwarancji zostaną przeprowadzone badania kontrolne.
6. Gwarancja nie obowiązuje jeśli do zbiornika dostaną się substancje, które zaburzają równowagę troficzną, min. wapno, silne środki chemiczne z zawartością chloru, substancje ropopochodne, nawozy rolnicze, koagulanty, itp.

§ 10

Kary umowne

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo nałożenia na Wykonawcę kar umownych:
 - 1) za odstąpienie od umowy wskutek okoliczności leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 20% wynagrodzenia ryczałtowego brutto;
 - 2) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy zgodnie z terminem wskazanym w § 3 w wysokości 0,3% wynagrodzenia ryczałtowego brutto za każdy dzień opóźnienia, licząc od umownego terminu wykonania przedmiotu umowy, nie więcej niż 120.000,00 zł;

- 3) za opóźnienie w usunięciu wady przedmiotu umowy zgodnie z terminem wskazanym w § 9 ust. 3 w wysokości 0,3% wynagrodzenia ryczałtowego brutto za każdy dzień opóźnienia, nie więcej niż 120.000,00 zł.
2. Roszczenie o zapłatę kar umownych z tytułu opóźnienia ustalonych za każdy dzień opóźnienia, staje się wymagalne:
 - 1) za pierwszy rozpoczęty dzień opóźnienia – w tym dniu,
 - 2) za każdy następny rozpoczęty dzień opóźnienia – odpowiednio w każdym z tych dni.
3. Kary umowne za opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy oraz za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze, zostaną potrącone z wynagrodzenia Wykonawcy, na co wyraża on zgodę.
4. W przypadku gdy szkoda spowodowana niewykonaniem obowiązku wynikającego z niniejszej umowy przekracza wysokość kar umownych, Zamawiający może, niezależnie od kar umownych, dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych.

§ 11

Płatności split payment

1. Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatności za faktury z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, tzw. *split payment*. Zapłatę w tym systemie uznaje się za dokonanie płatności w terminie ustalonym w § 3 ust. 7 umowy.
2. Podzieloną płatność, tzw. *split payment* stosuje się wyłącznie przy płatnościach bezgotówkowych, realizowanych za pośrednictwem polecenia przelewu lub polecenia zapłaty dla czynnych podatników VAT. Mechanizm podzielonej płatności nie będzie wykorzystywany do zapłaty za czynności lub zdarzenia pozostające poza zakresem VAT, a także za świadczenia zwolnione z VAT, opodatkowane stawką 0% lub objęte odwrotnym obciążeniem.
3. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego płatności w systemie podzielonej płatności.
4. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego wskazany we wszystkich fakturach, które będą wystawione w jego imieniu, jest rachunkiem dla którego zgodnie z rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – *Prawo bankowe* (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2439) prowadzony jest rachunek VAT.

§ 12

Klauzula poufności

1. Strony uzgadniają, że informacje techniczne, handlowe oraz dotyczące organizacji i zarządzania uzyskane w związku z wykonywaniem obowiązków wynikających z niniejszej umowy stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.
2. Informacje, o których mowa w ust. 1, będą wykorzystywane wyłącznie w celu wykonywania obowiązków wynikających z niniejszej umowy.
3. Każda ze Stron zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy informacji, o których mowa w ust. 1. Każda ze Stron ponosi odpowiedzialność za ujawnienie tych informacji albo wykorzystanie ich w innym celu niż wykonywanie obowiązków wynikających z niniejszej umowy, nawet jeżeli jej działania nie zagrażają interesom drugiej Strony.

§ 13

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową nie mają zastosowanie przepisy ustawy

Prawo zamówień publicznych – na podstawie art. 2 ust. 1 pkt. 1 tej ustawy, mają zaś zastosowanie przepisy *Kodeksu cywilnego* i innych aktów prawnych aktualnie obowiązujących, dotyczących przedmiotu umowy.

2. Spory wynikające z treści niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnego aneksu, podpisanego przez obie strony pod rygorem nieważności.

§ 14

Umowa została sporządzona w 3-ch jednobrzmiących egzemplarzach – 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

Integralną część składową umowy stanowią:

- 1) oferta Wykonawcy,
- 2) zapytanie ofertowe wraz z załącznikami

Zamawiający

Wykonawca