MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARU POŁOŻONEGO POMIĘDZY UL. ŻEROMSKIEGO, TORAMI KOLEJOWYMI, UL. CZAPSKIEGO I OBWODNICĄ

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR 155/XXX/2012 RADY MIEJSKIEJ W GOSTYNINIE Z DNIA18 GRUDNIA 2012 R.

LEGENDA

USTALENIA OBOWIĄZUJĄCE

- GRANICE OPRACOWANIA PLANU
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- MN — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- U — TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- MN/U — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ Z USŁUGAMI
- MW — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
- ZL — TERENY ROLNE DO ZALESIENIA
- ZNN — TERENY ZIELENI NIEURZĄDZONEJ
- ZP — TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
- KDG — TEREN PUBLICZNEJ DROGI KLASY GŁÓWNEJ
- KDZ — TEREN PUBLICZNEJ DROGI KLASY ZBIORCZEJ
- KDL — TERENY PUBLICZNYCH DRÓG KLASY LOKALNEJ
- KDD — TERENY PUBLICZNYCH DRÓG KLASY DOJAZDOWEJ
- LINIE ELEKTROENERGETYCZNE SN, WN WRAZ ZE STREFĄ OGRANICZONEGO UŻYTKOWANIA
- 45 — LINIE WYMIAROWE

USTALENIA INFORMACYJNE

- PROPONOWANE LINIE PODZIAŁU WEWNĘTRZNEGO

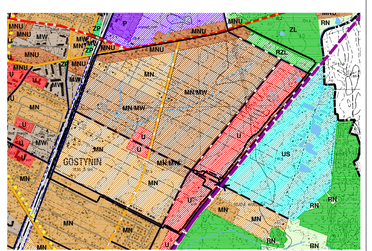
ORGAN SPORZĄDZAJĄCY PROJEKT PLANU:
BURMISTRZ MIASTA GOSTYNINA

SKALA 1:1000

0 25 50 100 150 200 250 300 m

N NE E SE S SW W NW

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA GOSTYNINA



OZNACZENIA

- GRANICE MIASTA

OBSZARY MODERNIZACJI ISTNIEJĄCEJ STRUKTURY PRZESTRZENNEJ

- OBSZARY ZABUDOWY USŁUGOWEJ I MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ O FUNKCJI CENTRALNEJ
- MN — OBSZARY O FUNKCJI ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- MNU — OBSZARY O FUNKCJI ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I USŁUGOWEJ
- MW — OBSZARY O FUNKCJI ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
- U — OBSZARY O FUNKCJI ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- UZL — TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ W OBSZARZE LEŚNYM
- US — TERENY USŁUG SPORTU I REKREACJI
- P — OBSZARY O FUNKCJACH PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWEJ
- PU — OBSZARY O FUNKCJACH PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWEJ I USŁUGOWEJ
- I — TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
- R — TERENY ROLNICZE
- RN — TERENY UPR, PASTWISK I ZIELENI NISKIEJ
- ZL — LASY
- ZP — TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
- ZD — TERENY OGRODÓW DZIAŁKOWYCH
- ZC — CMENTARZE
- TERENY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH

OBSZARY ROZWOJU STRUKTUR PRZESTRZENNYCH

- MN — OBSZARY O FUNKCJI ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- MN MW — OBSZARY O FUNKCJI ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I WIELORODZINNEJ
- MNU — OBSZARY O FUNKCJI ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I USŁUGOWEJ
- U — OBSZARY O FUNKCJI ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- US — TERENY SPORTU I REKREACJI
- P — OBSZARY O FUNKCJACH PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWEJ
- PU — OBSZARY O FUNKCJACH PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWEJ I USŁUGOWEJ
- I — TEREN REZERWY INFRASTRUKTURALNEJ
- RZL — TERENY ROLNICZE WSKAZANE DO ZALESIENIA
- ZP — TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
- ZC — TERENY CMENTARZY

KOMUNIKACJA

- LINIA KOLEJOWA
- TERENY ZAKWALIFIKOWANE ZWIĄZANE Z PRZEBIEGIEM LINII KOLEJOWEJ
- DROGI GŁÓWNE PRZYSPIESZONE ISTNIEJĄCE I PROJEKTOWANE
- DROGI GŁÓWNE ISTNIEJĄCE - PROJEKTOWANE
- DROGI ZBIORCZE - ISTNIEJĄCE - PROJEKTOWANE
- DROGI LOKALNE UKŁADU PODSTAWOWEGO ISTNIEJĄCE I PROJEKTOWANE
- DROGI ISTNIEJĄCE WSKAZANE DO WPROWADZENIA OGRANICZENIA RUCHU DO SZCZEGÓLNYCH RODZAJÓW
- POZOSTAŁE DROGI
- CIĄGI PIESZO - JEZDNE
- PRZEBIEG SZLAKU ROWEROWEGO Euro Velo R-2
- PROJEKTOWANE ŚCIEŻKI ROWEROWE