

**Wykaz nieruchomości
przeznaczonej do sprzedaży**

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr 127/2020
Burmistrza Miasta Gostynina
z dnia 13.11.2020 r.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713) w związku z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990) podaję do publicznej wiadomości, że z zasobu nieruchomości Gminy Miasta Gostynina przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niżej wymienioną nieruchomość:

Lp.	Działka nr, powierzchnia lokalizacja księga wieczysta	Przeznaczenie w mpzp	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości w złotych
1.	działka: 3297 powierzchnia: 507 m. kw. ul. Iwaszkiewicza PL1G/00010645/2	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Gostynin zatwierdzonym Uchwałą Nr 241/XLVI/2006 Rady Miejskiej w Gostyninie z dnia 28.09.2006 r. teren, na którym znajduje się przedmiotowa działka wchodzi w skład obszaru oznaczonego symbolem MN – obszar o funkcji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Nieruchomość posiada dostęp do następujących sieci infrastruktury technicznej: gazociąg, wodociąg, kanalizacja sanitarna, energia elektryczna, sieć telekomunikacyjna. Dostęp do drogi publicznej – ulicy Iwaszkiewicza. Działka niezabudowana, porośnięta dziką roślinnością trawiastą, miejscowo w sąsiedztwie granic działki znajdują się pozostałości po ogrodzeniu oraz studnia. Na terenie działki znajduje się napowietrzna linia elektroenergetyczna średniego napięcia wraz ze słupem ją wspierającym oraz podziemnym wodociągiem. We wschodniej części działki, wzdłuż jej granicy zlokalizowana jest kablowa, podziemna linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia. Linia elektroenergetyczna średniego napięcia wraz z minimalną odległością zabudowy od torów kolejowych oraz od granic działki znacznie ograniczają możliwość zabudowy przedmiotowej nieruchomości.	25.000,00 zł.

Osobom wymienionym w art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem jeśli zgłoszą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia ogłoszenia.

Gostynin, dnia 13.11.2020 r.

Burmistrz Miasta Gostynina

mgr Paweł Witold Kalinowski