

Załącznik
do Zarządzenia nr 169/2024
Burmistrza Miasta Gostynina
z dnia 28 października 2024 roku

**Wykaz nieruchomości
przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm) w związku z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami w związku z art. 198g ust. 1, 198i ust. 2, art. 198h ust. 1 pkt 1 (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145) Burmistrz Miasta Gostynina podaje do publicznej wiadomości, na okres 21 dni, wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego z gminnego zasobu nieruchomości:

| Lp. | Nr działki, lokalizacja i opis | Powierzchnia | Księga wieczysta | Opis nieruchomości | Cena gruntu |
|-----|---|--------------|---|---|--|
| 1. | Działka gruntu oznaczona numerem ewidencyjnym 3112/11 położona w Gostyninie przy ul. Parkowej. Działka oznaczona w ewidencji gruntów symbolem | 0,0024 ha | PL1G/00019264/0 Sąd Rejonowy w Gostyninie | Teren działki ma kształt regularny w odległości od centrum miasta 0,6 km w linii prostej. Posiada dostęp do drogi | 2105,00 zł x 1% x 20 = 421,00 zł (słownie: czterysta dwadzieścia jeden złotych zero groszy). Cena nieruchomości ustalona |

| | | | | | |
|--|--------------------------|--|--|---|---|
| | B – tereny mieszkaniowe. | | | <p>ulicy Parkowej poprzez działkę 3112/14 – droga wewnętrzna. Działka zabudowana budynkiem garażu w zabudowie szeregowej. Teren nieruchomości nie posiada obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego.</p> | <p>zgodnie z art. 198i ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) jako dwudziestokrotność kwoty stanowiącej iloczyn dotychczasowej stawki procentowej opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego oraz wartości nieruchomości gruntowej określonej na dzień zawarcia umowy sprzedaży.</p> |
|--|--------------------------|--|--|---|---|

Gostynin, 28 października 2024 r.