

Załącznik
do Zarządzenia nr 188/2024
Burmistrza Miasta Gostynina
z dnia 2 grudnia 2024 roku

**Wykaz nieruchomości
przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465z późn. zm.), w związku z art. 35 ust. 1 i 2, art. 198g ust. 1, 198i ust. 2, art. 198h ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami w związku z (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) Burmistrz Miasta Gostynina podaje do publicznej wiadomości, na okres 21 dni, wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego z gminnego zasobu nieruchomości:

Lp.	Nr działki, lokalizacja i opis	Powierzchnia	Księga wieczysta	Opis nieruchomości	Cena gruntu
1.	Działka gruntu oznaczona numerem ewidencyjnym 2944/13 położona w Gostyninie przy ul. Romana Dmowskiego.	0,0701 ha	PL1G/ 00036783/9 Sąd Rejonowy w Gostyninie	Teren działki ma kształt regularny w odległości od centrum miasta 0,5 km w linii prostej. Posiada	91 095,00 zł x 1% x 20 = 18 219,00 złotych (słownie: osiemnaście tysięcy dwieście dziewiętnaście złotych zero groszy).

	<p>Działka oznaczona w ewidencji gruntów symbolem Bi – inne tereny zabudowane.</p>			<p>bezpośredni dostęp do drogi ulicy Romana Dmowskiego . Działka zabudowana budynkiem pawilonu handlowego. Teren nieruchomości nie posiada obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego.</p>	<p>Cena nieruchomości ustalona zgodnie z art. 198h ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) jako dwudziestokrotność kwoty stanowiącej iloczyn dotychczasowej stawki procentowej opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego oraz wartości nieruchomości gruntowej określonej na dzień zawarcia umowy sprzedaży.</p>
--	--	--	--	--	--

Gostynin, 2 grudnia 2024 r.