

Załącznik
do Zarządzenia nr 70/2025
Burmistrza Miasta Gostynina
z dnia 7 maja 2025 roku

**Wykaz nieruchomości
przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.), w związku z art. 35 ust. 1 i 2, art. 198g ust. 1, 198i ust. 2, art. 198h ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) Burmistrz Miasta Gostynina podaje do publicznej wiadomości, na okres 21 dni, wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego z gminnego zasobu nieruchomości:

L p.	Nr działki, lokalizacja i opis	Powierzchnia	Księga wieczysta	Opis nieruchomości	Cena gruntu	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
1.	Działka gruntu oznaczona numerem ewidencyjnym 3163 położona w Gostyninie przy	0,0935 ha	PL1G/ 00017261/5 Sąd Rejonowy	Teren działki ma kształt nieregularny w odległości od centrum miasta 0,5	20 x 3% x 135 416,00 zł. = 81 249,60 zł (słownie: osiemdziesiąt jeden tysięcy dwieście czterdzieści	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w związku z wystąpieniem przez użytkownika wieczystego

ul. Tadeusza Kościuszki. Działka oznaczona w ewidencji gruntów symbolem B.		w Gostyninie	km w linii prostej. Posiada bezpośredni dostęp do drogi ulicy Tadeusza Kościuszki. Działka zabudowana. Teren nieruchomości nie posiada obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego.	dziewięć złotych sześćdziesiąt groszy). Cena nieruchomości ustalona zgodnie z art. 198h ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) jako dwudziestokrotność kwoty stanowiącej iloczyn dotychczasowej stawki procentowej opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego oraz wartości nieruchomości gruntowej określonej na dzień zawarcia umowy sprzedaży.	z żądaniem jej sprzedaży na podstawie art. 198g ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.
---	--	--------------	---	--	---

Gostynin, 7 maja 2025 r.