

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta  
Nr 74 /2007 z dnia 25 października 2007r.  
Wywieszono dnia 31.10.2007 r.  
na 21 dni tj. do dnia 21.11.2007 r.

**W Y K A Z**  
**lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży najemcom**  
**wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie ułamkowej części gruntu.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. nr 261, poz. 2603 ze zm.) podaję do publicznej wiadomości, że przeznaczają się do sprzedaży niżej wymieniony lokal mieszkalny najemcy zamieszkującemu w tym lokalu.

<b>L.p.</b>	<b>Położenie nieruchomości</b>	<b>Oznaczenie nieruchomości</b>	<b>Opis nieruchomości i jej przeznaczenie</b>	<b>Cena lokalu mieszkalnego w zł</b>	<b>Cena udziału w gruncie w zł</b>	<b>Wysokość opłat rocznych za grunt 1% w zł</b>	<b>Wysokość pierwszej opłaty za grunt 25% w zł</b>
1.	ul. 3 Maja 9	dz. nr 3146/3 KW 11790	Lokal mieszkalny położony na IV piętrze, składa się z 2 pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju o pow. 37,17 m. kw.	71 000,00 zł	6 300,00 zł	63,00 zł + VAT 22%	1 575,00 zł +VAT 22%

Oplaty z tytułu wieczystego użytkowania gruntów mogą być aktualizowane na skutek zmiany ich wartości w okresach nie krótszych niż jeden rok.

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2004r., Nr 261, poz. 2603 ze zm.) najemcy lokalu wymienionego w wykazie, przysługuje pierwszeństwo w jego nabyciu.

*Na oryginale pieczętka i podpis*

*Burmistrz Miasta Gostynina  
Włodzimierz Śniecikowski*

Gostynin, dnia 25 października 2007r.