

PROTOKÓŁ

ze spotkania otwartego przeprowadzonego w ramach konsultacji społecznych dotyczących projektu planu ogólnego miasta Gostynina

Na podstawie art. 8i ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.) w dniu 20 listopada 2025 r. w godzinach od 16:00 do 19:00 odbyło się spotkanie otwarte dotyczące projektu planu ogólnego miasta Gostynina. Spotkanie otwarte zorganizowano w siedzibie Miejskiego Centrum Kultury w Gostyninie (ul. 18 Stycznia 2, 09-500 Gostynin) z udziałem następujących osób:

- mgr Agnieszka Korajczyk-Szyperska (Burmistrz Miasta Gostynina),
- mgr Anna Wilińska (Zastępca Burmistrza Miasta Gostynina)
- mgr inż. Włodzimierz Frontczak (Naczelnik Wydziału Inwestycji i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta w Gostyninie),
- mgr inż. arch. Anna Woźnicka (główny projektant planu ogólnego miasta Gostynina)
- inż. Mateusz Antczak (członek zespołu projektowego planu ogólnego miasta Gostynina)
- mgr Aleksandra Kraszevska (członek zespołu projektowego planu ogólnego miasta Gostynina).

Spotkanie otwarte rozpoczęło o godzinie 16:00, kiedy to powitano przybyłe osoby oraz przedstawiono zespół projektowy planu ogólnego miasta Gostynina. Następnie Pani Anna Woźnicka – główna projektantka planu ogólnego przystąpiła do prezentacji, w której poruszyła następujące kwestie:

- zmiany w systemie planowania przestrzennego na poziomie lokalnym po reformie z 2023 roku;
- zawartość planu ogólnego gminy;
- gminny katalog stref planistycznych (ustalenia stref planistycznych, podstawowe i dodatkowe profile funkcjonalne stref, parametry zabudowy i zagospodarowania terenu, wyznaczanie stref z zabudową mieszkaniową);
- wyznaczanie i rola obszaru uzupełnienia zabudowy;
- sposób obliczania zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie i bilansu terenów niezabudowanych;
- zależności pomiędzy planem ogólnym a decyzjami o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego;
- wnioski złożone do planu ogólnego miasta Gostynina i sposób ich rozstrzygnięcia;
- uwagi do projektu planu ogólnego miasta Gostynina (sposób i termin składania, formularz pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego);
- plan ogólny miasta Gostynina w BIP Urzędu Miasta Gostynina;
- przeglądarka danych planistycznych.

Po zakończeniu prezentacji Pani Anna Woźnicka zaprezentowała różne możliwości przeglądania projektu planu oraz podziękowała za uwagę.

Następnie rozpoczęły się indywidualne konsultacje zainteresowanych osób z członkami zespołu projektowego odpowiedzialnego za opracowanie projektu planu ogólnego miasta Gostynina. Na pytania interesariuszy, przy trzech osobnych stanowiskach odpowiadali: Pani Anna Woźnicka, Pan Mateusz Antczak oraz Pani Aleksandra Kraszevska. W trakcie indywidualnych konsultacji projektanci udzielali informacji na temat ustaleń całego planu i ustaleń dla poszczególnych działek oraz zachęcali do zapisania swoich zastrzeżeń na formularzu i złożenie ich w formie uwagi do projektu planu.

Spotkanie zakończyło się zgodnie z planem o godzinie 19:00.

Protokół zawiera dwie ponumerowane strony.

Gostynin, dnia 8 grudnia 2025 r.

Protokół sporządził: inż. Mateusz Antczak

.....
podpis Burmistrza Miasta Gostynina