

Zarządzenie Nr 43/2010
Burmistrza Miasta Gostynina
z dnia 11 czerwca 2010 roku

w sprawie: akceptacji ceny i ogłoszenia wykazu nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, położonej w Gostyninie przy ul. Kutnowskiej w Gostyninie.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) w związku z art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 ze zm.) w związku z §8 ust. 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2004 r. Nr 207 poz. 2108) oraz § 1 pkt 2 uchwały nr 371/LIII/98 Rady Miejskiej w Gostyninie z dnia 8 czerwca 1998 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata – Burmistrz Miasta Gostynina zarządza co następuje:

§1

1. Z zasobu Gminy Miasta Gostynina przeznaczają się do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowaną położoną w Gostyninie zgodnie z tabelą zamieszczoną poniżej:

Lp.	Działka nr, lokalizacja	Pow. w ha	Nr KW	Przeznaczenie w p.z.p.	Cena wywoławcza nieruchomości w zł.
1.	4435/2 Gostynin ul. Kutnowska	0,1443	16215 Sąd Rejonowy w Gostyninie	Aktualnie teren nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy teren działki wchodzi w skład obszaru oznaczonego symbolem MNU – obszar o funkcji zabudowy usługowej. Działka niezabudowana, o kształcie trapezu, położona między ul. Kutnowską i torami PKP. Na działce od ul. Kutnowskiej usytuowany jest gazociąg. Obecnie na część działki o pow. 10 m.kw. zawarta jest umowa dzierżawy na czas nieoznaczony, pod ustawienie tablicy informacyjnej. Do przedmiotowej działki przysługuje Agencji Nieruchomości Rolnych prawo pierwokupu.	202 020,00

Do ostatecznej kwoty wylicytowanej w drodze przetargu zostanie doliczony 22% podatek VAT.

2. Osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami / Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz 2603 ze zm./ mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w trybie bezprzetargowym w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia Zarządzenia.

3. W przypadku braku osób uprawnionych do bezprzetargowego zakupu nieruchomości, sprzedaż nastąpi w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

4. Termin, miejsce i warunki przetargu na sprzedaż nieruchomości zostaną podane

w odrębnym ogłoszeniu.

§2

Niniejsze Zarządzenie podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta Gostynina

Włodzimierz Śniecikowski